

Купить квартиру за 6 300 000 рублей на улица Калинина, 47

Астраханская область, Астрахань, улица Калинина, 47

6 300 000 Р

134 043Р за м²



47.00 м²

Общая

11.00 м²

Кухня

7 из 10

Этаж

Арт. 104482308 Продаётся 1 комнатная квартира, расположенная в тихом и спокойном районе по адресу: ул.Калинина, 47, ЖК Аркадия. 7/10 этаж кирпично - монолитного дома, общая площадь 46,5 м2. Чистый подъезд, хорошие соседи. Из окна открывается живописный вид на озеленённый двор .Во дворе оборудована детская площадка с лавочками на закрытой внутридомовой территории и разбиты клумбы, растут кустарники и деревья, есть парковочные места. Совсем рядом протекает река Кутум. Архитектура в стиле минимализма - веяние нового времени. Благоустроенная придомовая территория.Комплекс оснащен собственным паркингом. Описание: — Потенциал Трансформации - Это не просто однушка! Просторная комната имеет площадь, позволяющую легко реализовать проект перепланировки и создать полноценную двухкомнатную квартиру. — натяжной потолок и залиты полы, — надёжная новая электропроводка и установлен новый электросчётчик, — санузел совмещён, — пластиковые трубы и санузел после ремонта, — установлены и проверены счётчик холодной воды,горячее водоснабжение автономное в квартире — в ванной плитка, — поклеены обои, на полу линолеум, — экологически чистые пластиковые стеклопакеты, — железная новая входная дверь, надёжные замки, — Ваша безопасность:Все входные группы жилых корпусов оборудованы домофонной ...

👁 0 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Свобода Ярослав](#)

Телефон: [+79897902838](tel:+79897902838)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	7
Этажей всего	10	Площадь кухни	11.00 кв. м

