

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на улица Бориса Алексеева, 63

Астраханская область, Астрахань, улица Бориса Алексеева, 63

5 200 000 Р

85 246Р за м²



61.00 м²

Общая

36.40 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

5 из 9

Этаж

ОТЛИЧНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ, БЕЗ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ ЗАТРАТ. КВАРТИРА С РЕМОНТОМ и ПОЛНОСТЬЮ УКОМПЕКТОВАННАЯ. ПРЕИМУЩЕСТВА : - Быстрый выход на сделку. - Без долгов и обременений. - Нет несовершеннолетних собственников. - Ремонт по индивидуальному проекту, ВСЕ РЕКОНСТРУЦИИ И ПЕРЕПЛАНИРОВКА УЗАКОНЕНЫ. -Транспортная развязка - идеальная - Вся инфраструктура в шаговой доступности, - Новый лифт. Общ. площадь - 62,3 кв.м Жилая - 36,4 кв.м 16,7 / 11,6 / 8,1) Кухня - 7,2 кв.м, КВАРТИРА из категории ЗАХОДИ И ЖИВИ. Оставляем весь текстиль на окнах. Дом с центральным отоплением. Ухоженная придомовая территория. Доброжелательные соседи. Окна выходят на ул.Б.Алексеева (новая дорога), но совершенно тихо и слышно шума машин. РЕМОНТ: - качественный, делался для себя, - проведена новая электропроводка , установлен новый электросчетчик, - пластиковые трубы, - санузел совмещенный, в кафеле, теплый пол за счет отопления в зимний период, - установлены счетчики горячей и холодной воды, - потолок с точечными светильниками, отделка декоративная штукатурка, - поклеены современные обои, на полу в комнатах линолеум, на кухне кафель - пластиковые стеклопакеты, - надежная входная дверь с шумоизоляцией, надежные замки, - 2 лоджии, одна утеплена и оборудовано спальное место, вторая (для сушки вещей и хранения сезонных ...

👁 0 с 21.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171703474](tel:+79171703474)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	5	Этажей всего	9
Площадь жилая	36.40 кв. м	Площадь комнат	16.70 кв. м
Площадь кухни	7.00 кв. м		

