

Купить квартиру за 2 600 000 рублей на ул Ботвина, 12

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Ботвина, 12

2 600 000 Р

86 667Р за м²



30.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

Арт. 105128782 Только у нас Вы можете купить эту квартиру в ипотеку по сниженной процентной ставке от 15% с выгодой до 7.700 руб. Продаю 1 комнатную квартиру, расположенную по адресу: ул. Ботвина, 12 на 3 этаже 5-ти этажного панельного дома, общей площадью 30.3 м2. Квартира очень теплая, не угловая. В квартире поменяны пластиковые окна. При продаже остаётся вся мебель и техника (стиральная машина, микроволновка, сплит система, холодильник, газовая плита). Идеальный вариант для сдачи квартиры в аренду и для проживания! ШАГОВАЯ ДОСТУПНОСТЬ: - рядом остановка транспорта, - удобная транспортная развязка, - детские сады, - школы, ВУЗы, - продуктовые магазины, - салон красоты, - банки и мн. другое ЛЕГКО КУПИТЬ: - без долгов и обременений - наличные - ипотека - сертификат - материнский капитал Один взрослый собственник, документы готовы к продаже. Никакой комиссии при покупке! Звоните ПРЯМО СЕЙЧАС, пока квартиру ВАШЕЙ мечты не купил кто-то другой.

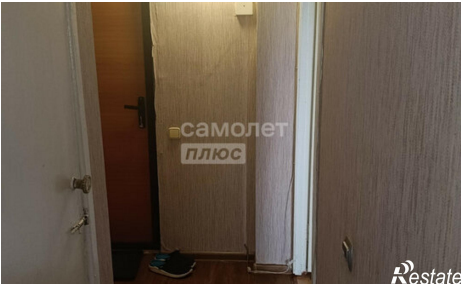
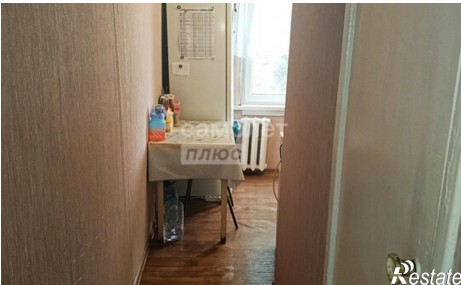
👁 0 с 21.05.2025, обновлен 21.05.2025

Продавец: [Сухарева Ирина](#)

Телефон: [+79636532989](tel:+79636532989)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	3
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м



Параметры	Программа Самолет Плюс	Базовая программа
Стоимость недвижимости	2 600 000 Р	2 600 000 Р
Первоначальный взнос	700 000 Р	700 000 Р
	1.43 %	
	Внес по ипотеке	
	37 252 Р	
	Сумма ипотеки	
	662 748 Р	
Сумма кредита	2 562 748 Р	1 900 000 Р
Ставка	24.49% 14.75 %	24.49% 24.99 %
Ежемесячный платеж	Экономия 7 638 Р в месяц 31 893 Р	39 591 Р
Переплата по процентам	Экономия 3 434 109 Р 8 918 651 Р	12 352 760 Р
Срок ипотеки	30 лет	30 лет