

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на проспект Бумажников, 9 к1

Астраханская область, Астрахань, проспект Бумажников, 9 к1

6 200 000 Р

112 727Р за м<sup>2</sup>



55.00 м<sup>2</sup>

Общая

11.00 м<sup>2</sup>

Кухня

4 из 9

Этаж

Продаётся 2х комнатная квартира с ремонтом, делалали для себя. Заменена вся проводка! Во всей квартире натяжные потолки, на полу - ламинат 33 класса. Лоджия 4кв.м утеплена стоит батарея. Квартира тёплая, в самые морозы всегда тепло при минимальном отоплении. Индивидуальное отопление, что делает возможность регулировать температуру в квартире. Низкие коммунальные платежи. Вода горячая всегда (котел на отопление и воду). Придомовая территория ухоженная, огорожена забором, ведётся видео наблюдение. Все магазины, детсады, школы, поликлиника, парк, аллея для прогулок, река Волга (пляж можно купаться) в шаговой доступности. Остановка в 5ти минутах ходьбы от дома. Уехать можно без проблем в любую сторону города (автобусы ходят регулярно до 23.00). Один собственник, без обременений. Соседи со всех сторон очень хорошие и тихие!

👁 0 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171906589](tel:+79171906589)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	9
Площадь кухни	11.00 кв. м		



