

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Куликова, 52

Астраханская область, Астрахань, улица Куликова, 52

3 500 000 Р

77 778Р за м²



45.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается двух комнатная квартира. О доме Жилой дом по адресу ул. Куликова, 52 построен в 1994 году, 9-этажный, имеет общую площадь всех помещений 6459 м2. Дом находится под управлением УК «Эксперт» с 25.09.2019. В доме всего 151 квартира. Дом кирпичный Тип перекрытий - железобетонные Материал несущих стен - кирпичные Мусоропровод 3 лифта. сейчас идет демонтаж старых лифтов и устанавливают новые Площадь парковки 300м2 Площадь зем. участка общего имущества 5141 м2 Фундамент свайный Дополнительные плюсы: В доме проводится капитальный ремонт: заменены окна в подъезде, меняются лифты, сделан ремонт в подвале! Далее делают ремонт в самом подъезде. Квартира: Площадь: 44,5 м². Удобная планировка: комнаты 12,6 м² и 11,4 м², кухня 7,2 м² с выходом на балкон. Электрическая плита — экономия на коммунальных платежах и отсутствие платы за обслуживание газового оборудования! Сниженный тариф на электроэнергию. Можно заехать и жить сразу. Идеально для жилья или для сдачи в аренду! Преимущества расположения: Развитая инфраструктура: «Магнит», «Сюрприз», парикмахерские, Астраханский государственный политехнический колледж «Шашлычный мир», ТЦ «Три Кота» и ТЦ «Восточный», аптеки, МБДОУ г. Астрахани СОШ № 23, МБДОУ г. Астрахани СОШ № 24, МБДОУ г. Астрахани «Детский ...

👁 1 с 22.05.2025, обновлен 22.05.2025

Продавец: [Самонина Галина](#)

Телефон: +79093761193

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

