

Купить квартиру за 11 500 000 рублей на Аршанский переулок, 4

Астраханская область, Астрахань, Аршанский переулок, 4

11 500 000 Р

166 667Р за м<sup>2</sup>



69.00 м<sup>2</sup>

Общая

35.90 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 16

Этаж

Арт. 104589720 Отличное предложение!!! Эту квартиру можно купить в ипотеку под ставку от 14.75%.Скоординируем время просмотра СРОЧНО!!! В продаже отличная 2-х комнатная квартира, расположенная в ЖК Лазурный по адресу , пер. Аршанский 4 . Дом монолитно-кирпичный, очень теплый, с закрытой территорией и удобной парковкой, 2/16 этаж кирпичного дома, общая площадь 64,3 м2. С ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ!!! Во дворах оборудованы современные детские и спортивные площадки, есть зона для тренировок и игры в баскетбол, прогулочный бульвар вдоль набережной (с выходом к реке) с зонами отдыха. Во дворе всегда найдется место для парковки вашего автомобиля. На территории жилого комплекса построен детский сад, видеонаблюдение, удобные асфальтированные дорожки. Развитая инфраструктура в шаговой доступности высшие учебные заведения, парк, сквер, река, СОВРЕМЕННЫЙ РЕМОНТ: — качественный, делался для себя, — выровнен потолок, утеплены стены, — проведена новая электропроводка, установлен новый электросчетчик, — санузел совмещен , пол с подогревом — установлены, новые счетчики, холодной воды, — на стенах тепло- и шумоизоляционные панели, — окна пластиковые стеклопакеты — имеется гардеробная, — двойная, новая входная дверь, надежные замки, — дом новый 2022 года — в квартире всегда комфортная температура ...

👁 0 с 23.05.2025, обновлен 23.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886004048](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	16
Площадь жилая	35.90 кв. м	Площадь комнат	22.00 кв. м
Площадь кухни	15.00 кв. м		



