

Купить квартиру за 4 300 000 рублей на ул Михаила Луконина, 11

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Михаила Луконина, 11

4 300 000 Р

87 755Р за м²



49.00 м²

Общая

27.30 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаётся уютная и светлая двухкомнатная квартира на 6 этаже 9-ти этажного панельного дома 1979 года постройки. Кухня, ванна, балкон выполнены в стиле Loft в прихожей установлен шкаф купе. Окна выходят во двор, установлены пластиковые стеклопакеты. Недавно в подъезде сделан капитальный ремонт. Тамбур на 2 квартиры. Район с очень развитой инфраструктурой. В пешей доступности находится несколько торговых центров, магазины Лента, Пятерочка, Магнит, школы, детские сады, поликлиника, медицинский колледж, остановки общественного транспорта. Общественный транспорт позволяет быстро добраться до любой точки города. В 20 минутах ходьбы находится железнодорожная станция Кутум. Рядом находится новый сквер Парк знаний, клуб Монако, спорткомплекс Новое Поколение - для взрослых и детей. На первом этаже дома - магазин автозапчастей и оптики. 1 взрослый собственник, никто не прописан, документ - основание собственности договор дарения от 2021 года. С момента собственности квартира в одной семье. Имеется риэлторское сопровождение

👁 0 с 26.05.2025, обновлен 26.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880602447](tel:+79880602447)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	6	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.30 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

