

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на улица Софии Перовской, 77 к1

Астраханская область, Астрахань, улица Софии Перовской, 77 к1

3 950 000 Р

96 341Р за м²



41.00 м²

Общая

6.00 м²

Кухня

2 из 5

Этаж

Продаётся уютная, тёплая и светлая квартира от собственника. В квартире 2 комнаты, совмещённый санузел, просторная кухня, 2 гардеробные (одна в спальне, другая в прихожей), балкон с видом на двор. Заменены: - трубы водоснабжения, - батареи отопления, - в санузле установлен тёплый пол, - электропроводка (сплит-система, освещение и розетки выведены на отдельные автоматы), - двери межкомнатные, - сантехника, - напольное покрытие (линолеум, в санузле - плитка), - обои, - потолок (натяжной во всех комнатах). В квартире остаётся при продаже: - сплит-система, - кухонный гарнитур, - часть мебели (договоримся при просмотре), - сантехника. Имеется газовая колонка (всегда есть горячая вода). Окна выходят во двор, не солнечная сторона, много парковочных мест, рядом продуктовые и хозяйственные магазины, отличный продуктовый рынок, детский сад и школа. Проблем с маршрутным транспортом нет, можно уехать в любой час пик. Два взрослых собственника (я и супруг). Отсутствуют долги по коммунальным платежам, документы готовы к продаже.

👁 0 с 31.05.2025, обновлен 31.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885905817](tel:+79885905817)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	6.00 кв. м



