

Купить квартиру за 6 250 000 рублей на Минусинская улица, 6

Астраханская область, Астрахань, Минусинская улица, 6

6 250 000 Р

117 925Р за м²



53.00 м²

Общая

38.30 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 12

Этаж

Продаю 2-х комнатную квартиру очень светлую и теплую в районе Трех Котов на 3-этаже. КОМНАТЫ ИЗОЛИРОВАНЫ, объединены общей прихожей. Квартира теплая. Окна выходят на две стороны, нет назойливого шума от проезжающих авто. Лоджия остеклена, объединена с кухней. За счёт чего площадь кухни увеличена. (58.1 кв.м.) Окна пластиковые. Две сплит системы. На полу ламинат в комнатах и прихожей. В ванной, на лоджии и кухне- кафель. Санузел совмещенный. На стенах-обои. Имеются встроенные шкафы-купе в прихожей и в спальней комнатах. Очень вместительные. В спальней - кровать с двумя тумбочками, в зале-диван угловой со столиком, На кухне-кухонный уголок, электрическая плита с электрическим духовым шкафом, вытяжка, холодильник микроволновая печь, стол стеклянный со стульями. В ванной комнате тумба с раковиной и навесное зеркало с подсветкой, стиральная машина Бойлер на период отключения горячей воды. Подъезд чистый Домофон рабочий. Дом расположен очень удачно. Рядом магазин Пятерочка, торгашевый центр Три Кота. В шаговой доступности ТЦ Ярмарка, Семейный магнит. Во дворе детская площадка.. В квартире установлены счетчики. Дом 2014 года постройки, высота потолков -2,7 м., есть видеонаблюдение. Закрытый двор с парковочными местами для жильцов дома. Подъезд просторный, чистый. 2 лифта, соседи ...

👁 0 с 01.06.2025, обновлен 01.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886000431](tel:+79886000431)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	3	Этажей всего	12
Площадь жилая	38.30 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м



