

Купить квартиру за 4 200 000 рублей на Зелёная улица, 1 к3

Астраханская область, Астрахань, Зелёная улица, 1 к3

4 200 000 Р

79 245Р за м²



53.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

1 из 12

Этаж

Продается 2-комнатная, уютная квартира на 1-м этаже 12-ти этажного жилого дома 2013 года постройки, расположенного по адресу: г. Астрахань, Кировский район, ул. Зеленая д. 1к.3. Общая площадь квартиры 53,0 кв.м. (без учета лоджии). Квартира просторная и теплая. Установлены пластиковые окна, новые радиаторы, сплит-система, водонагреватель. Электрика и сантехника в идеальном состоянии. Коммуникации по счетчикам. Маленькие коммунальные платежи. Кухня оснащена электрической плитой (сниженный тариф электричества), духовым шкафом, вытяжкой, предусмотрен выход на остекленную и утепленную лоджию. Предусмотрена система фильтрации воды. В квартире выполнен косметический ремонт, напольное покрытие – линолеум, стены оклеены обоями. Санузел отдельный, ванная комната облицована кафелем. Просторные комнаты окнами выходят на обе стороны дома. Мебель и техника остается новому собственнику по договоренности. У дома высокий цоколь, поэтому 1й этаж ощущается как второй. Вход в подъезд оборудован пандусом. Подвал сухой, замечательная управляющая компания, хорошие тихие соседи. Во дворе много парковочных мест, современная детская площадка. Дом находится в спальном, тихом районе, с развитой инфраструктурой. Транспортная доступность: маршруты №33с, №33 ск, №12, №37. Инфраструктура рядом: детские ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Зеленская Елена](#)

Телефон: [+79678214060](tel:+79678214060)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	12	Площадь кухни	7.00 кв. м

