

Купить квартиру за 9 050 000 рублей на ул Менжинского, 6

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Менжинского, 6

9 050 000 Р

150 833Р за м²



60.00 м²

Общая

24.00 м²

Жилая

18.00 м²

Кухня

3 из 6

Этаж

Продаётся просторная и уютная квартира улучшенной планировки с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ в кирпичном доме 2007 года. Большая кухня (можно использовать как кухню-гостинную). Квартира расположена на 3 этаже 6-этажного дома, что обеспечивает прекрасный вид из окон во двор и на Амурский бульвар, 4 гимназию, благодаря этому отсутствует шум от проезжей части. Квартира с евроремонтом. Остается частично мебель. На площадке всего 3 (три) квартиры, что обеспечивает приватность. Дом расположен в развитом районе города с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся магазины, супермаркеты, аптеки, банки, салоны красоты, детские сады и школы, гимназия 4. Рядом с домом есть остановки общественного транспорта, что позволит быстро и удобно добраться в любую точку города. Для любителей активного образа жизни в непосредственной близости от дома находится набережная Приволжского Затона, где можно проводить время на свежем воздухе и заниматься спортом. Также в нескольких минутах ходьбы расположены фитнес-центры, бассейны и спортивные комплексы. Эта квартира идеально подойдет для семьи с детьми, так как рядом с домом есть детские площадки и зеленые парковые зоны. Для автолюбителей имеется парковка возле дома. Один взрослый собственник. Долгов и обременений нет. Воспользуйтесь возможностью ...

👁 0 с 02.06.2025, обновлен 02.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171704926](tel:+79171704926)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	6
Площадь жилая	24.00 кв. м	Площадь кухни	18.00 кв. м



