

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Яблочкова, 29 к1

Астраханская область, Астрахань, улица Яблочкова, 29 к1

4 500 000 Р

77 586Р за м²



58.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается отличная 3-комн. квартира. на 6 этаже 9-ти этажного дома. В квартире 3 изолированные комнаты , 1 застекленная лоджия 10кв.м. (как полноценная комната) и балкон 3 м. Комнаты просторные светлые, все изолированные. Окна выходят на обе стороны дома. В гостиной установлена сплит-система. Пластиковые окна, счетчики холодной/горячей воды. Высокие потолки 2,8 м. Санузел раздельный, трубы стояков заменены. Ремонт косметический, фото реальные. Мебель и техника остается по договоренности. В доме заменена электрика, установлен новый лифт. Подъезд чистый, сухой, без запахов. Соседи семейные, порядочные. Дом расположен во дворе, вторая линия от центральной дороги. Во дворе много парковочных мест, детская площадка, асфальтированная дорога. Инфраструктура развитая: востребованный район города! В шаговой доступности остановка общественного транспорта , 16 автобусов и 8 маршруток, транспорт подъезжает каждые 4 минуты. Маршрут в любой конец города! Школа № 4, № 22, и детский сад находятся в соседнем дворе, магазины, аптеки, ВБ, Озон, ТЦ ТРИ КОТА, ЖД Вокзал, Авто вокзал, ТЦ Ярмарка., Политехнический колледж. Востребованный район для сдачи в аренду. Собственники взрослые, документы в порядке, долгов нет. Возможен торг после показа. Помощь в одобрении ипотеки и снижении ...

👁 0 с 03.06.2025, обновлен 03.06.2025

Продавец: [Зеленская Елена](#)

Телефон: [+79678214060](tel:+79678214060)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	8.00 кв. м

