

Купить квартиру за 2 190 000 рублей на улица Ботвина, 97

Астраханская область, Астрахань, улица Ботвина, 97

2 190 000 Р

68 438Р за м²



32.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

5 из 5

Этаж

Арт. 106665998 Очень ВКУСНАЯ ЦЕНА!!! 1 комнатная квартира в весьма востребованном районе города по ул. Ботвина, 97. Отличный спальный район : подходит как для комфортного проживания, так и для сдачи студентам. Рядом с домом располагается школа и во дворе детский сад, в шаговой доступности -кооперативный техникум и политехнический колледж. Пешим ходом минут 15 до АГТУ!! (через переезд). Данная локация отличается относительной тишиной и спокойствием, рядом не проходят автомобильные магистрали , что позволяет свободно открывать окна в квартире и проветривать. Территория возле дома благоустроена, хорошие асфальтированные дороги, плиткой выложены тротуарные дорожки. Квартира классическая однокомнатная , расположена на 5 этаже, НЕ УГЛОВАЯ, имеется открытый балкон. Требуется ремонт, из квартиры вывезена вся лишняя мебель. Большим плюсом является наличие колонки под горячую воду (не страшны сезонные отключения горячей воды), Батареи отопления меняли , стоят надежные чугунные. По документам все чисто, один взрослый собственник. Показ в любое время по договоренности.

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Бареева Амина](#)

Телефон: [+79033472153](tel:+79033472153)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м

