

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на ул Капитана Краснова, 30

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Капитана Краснова, 30

3 700 000 Р

58 730Р за м<sup>2</sup>



63.00 м<sup>2</sup>

Общая

46.20 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 3

Этаж

Продается просторная квартира на улице Капитана Краснова. Общая площадь — 63.9 кв. м, расположена на 2 этаже 3-этажного кирпичного дома. Квартира включает три комнаты и кухню площадью 8.6 кв. м. Высота потолков — впечатляющие 4 метра, что создает ощущение простора и свободы. Квартира без ремонта, что предоставляет вам уникальную возможность воплотить собственные дизайнерские идеи и создать интерьер своей мечты. Санузел совмещенный, что удобно для семьи. Из окон открывается вид на улицу, а балкон станет отличным местом для утреннего кофе. Прочный кирпичный материал постройки дома обеспечивает тепло и звукоизоляцию, а значит, в квартире будет комфортно в любое время года. Рядом с домом находятся все необходимые объекты инфраструктуры: школы, детские сады, клиники и магазины. Удобное расположение позволяет быстро добраться до остановок общественного транспорта, что делает передвижение по городу легким и комфортным. Квартира продается по договору купли-продажи. Возможна покупка в ипотеку. Все документы готовы к сделке, обременений нет. Объявление от агента, поэтому вы получите профессиональное сопровождение на всех этапах покупки. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры.

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885904812](tel:+79885904812)

## Характеристики

|                   |             |               |            |
|-------------------|-------------|---------------|------------|
| Количество комнат | 3           | Тип дома      | кирпичный  |
| Этаж              | 2           | Этажей всего  | 3          |
| Площадь жилая     | 46.20 кв. м | Площадь кухни | 8.00 кв. м |

