

Купить квартиру за 4 970 000 рублей на ул Николая Островского, 113 1

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Николая Островского, 113 1

4 970 000 Р

81 475Р за м²



61.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается светлая, уютная 2-комнатная квартира одной из лучших планировок -135Б в самом развитом районе города, общей площадью без учета холодных помещений 60,5 кв.м. Год постройки дома: 1991. Квартира представлена: прихожая- 8 кв.м., кухня -9,5 кв.м., две изолированные жилые комнаты 19 кв.м и 16 кв.м., санузел - 8 кв.м. В квартире выполнен качественный ремонт: залиты полы, выравнены стены, санузел в кафеле, напольное покрытие-ламинат, две просторные лоджии застеклены, потолки многоуровневые с точечными светильниками. По периметру установлены окна ПВХ, заменены все радиаторы, трубы , установлена качественная сантехника. Мебель и техника остается по договоренности, установлен водонагреватель воды, который необходим при плановом отключении города от подачи горячей воды два раза в год. Дом 1991 года постройки находится в развитом районе, с шикарной транспортной развязкой: -ГБУ ПОО Астраханский базовый медицинский колледж -ТРЦ Яркий, Волгосити,Островский -ФГАОУ ВО Астраханский государственный медицинский университет -Городская клиническая больница им. братьев Губиных -ГБУЗ Областная детская клиническая больница им Н.Н.Силищевой - Семейная клиника Медиал -ГБУЗ Клинический родильный дом им.Ю.А, Пасхаловой -Аквалуб Аквапузики -МБОУ СОШ г. Астрахани № 1, № 14,№ 7 -МБДОУ Детский сад №11, 100 ...

👁 0 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Наталья Медянкина](#)

Телефон: [+79093759241](tel:+79093759241)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

