

Купить квартиру за 3 700 000 рублей на улица Куликова, 54

Астраханская область, Астрахань, улица Куликова, 54

3 700 000 Р

78 723Р за м<sup>2</sup>



47.00 м<sup>2</sup>

Общая

7.00 м<sup>2</sup>

Кухня

6 из 9

Этаж

Продается двух комнатная квартиру по ул. Куликова дом 52. Комнаты изолированные. Сделан косметический ремонт. О доме Жилой дом по адресу ул. Куликова, 5 построен в 1992 году, 9-этажный. Дом находится под управлением УК «Эксперт» с 25.09.2019. Дом кирпичный Тип перекрытий - железобетонные Материал несущих стен - кирпичные Мусоропровод 3 лифта. Фундамент свайный Дополнительные плюсы: В доме проводится капитальный ремонт: заменены окна в подъезде, сделан ремонт в подвале! Квартира: Площадь: 46,8 м<sup>2</sup>. Удобная планировка: комнаты 15м<sup>2</sup> и 11 м<sup>2</sup>, кухня 8 м<sup>2</sup> с выходом на балкон. Электрическая плита — экономия на коммунальных платежах и отсутствие платы за обслуживание газового оборудования! Сниженный тариф на электроэнергию. Можно заехать и жить сразу. Идеально для жилья или для сдачи в аренду! Преимущества расположения: Развитая инфраструктура: «Магнит», «Сюрприз», парикмахерские, Астраханский государственный политехнический колледж «Шашлычный мир», ТЦ «Три Кота» и ТЦ «Восточный», аптеки, МБДОУ г. Астрахани СОШ № 23, МБДОУ г. Астрахани СОШ № 24, МБДОУ г. Астрахани «Детский сад № 57», МБДОУ г. Астрахани Детский сад 13 , МБДОУ г. Астрахани Детский сад 48, «Сбербанк», остановки общественного транспорта, откуда можно уехать в любую точку города — всё рядом ...

👁 1 с 04.06.2025, обновлен 04.06.2025

Продавец: [Самонина Галина](#)

Телефон: [+79093761193](tel:+79093761193)

## Характеристики

|                   |   |               |            |
|-------------------|---|---------------|------------|
| Количество комнат | 2 | Этаж          | 6          |
| Этажей всего      | 9 | Площадь кухни | 7.00 кв. м |

