Купить квартиру за 4 800 000 рублей на Эспланадная улица, 36/15/9

Астраханская область, Астрахань, Эспланадная улица, 36/15/9

4 800 000 Р
90 566Р за м^2

53.00 м^2	22.00 м^2	4 из 5
Общая	Кухня	Этаж

В самом центре исторической Астрахани в легендарном доме (для важных людей) продается очень интересная квартира. Это огромный 4-этажный дом сложной конфигурации, выходящий сразу на три улицы. На фронтоне, над его центральным подъездом, выложена мозаичная надпись “ГКО 1928-1930”, но самой главной его “фишкой” является удивительная мозаика . В городе он такой один. Спроектировал его астраханский архитектор Николай Миловидов в стиле конструктивизм. Изначально и официально дом назывался “Здание первых советских пятилеток”. Миловидов в Астрахани построил здание Центробанка, доходный дом Захарова на перекрестке улиц Коммунистическая и Свердлова, водонапорную башню на Трусовском рынке и многие другие. Это чтоб вы понимали что вы купив эту квартиру ,станете частью истории Астрахани. В соседнем здании Астраханская государственная филармония и Астраханский драматический театр. Лицей №1. В квартире выполнена перепланировка и она узаконена. По сути это трешка Из большого зала кухни столовой уходят две раздельные спальни, одна с балконом и видом на кремль. В квартире индивидуальное газовое отопление газовыми конвекторами. Большой совмещенный сан узел. Над квартирой находится тех этаж(он будет ваш)- подсобка. На площадке по две квартиры и очень просторно даже лестницы широкие.В доме очень ответственная ...

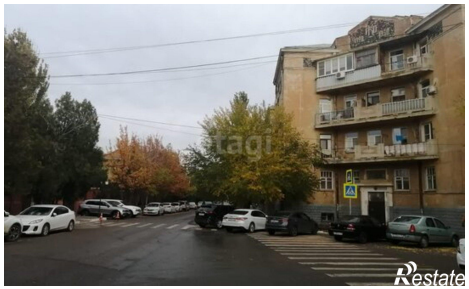
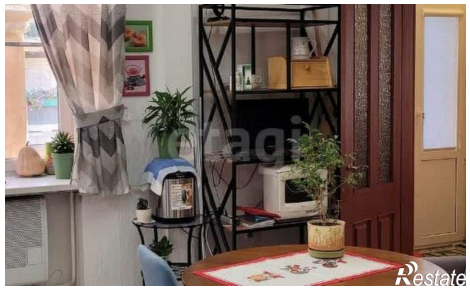
0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

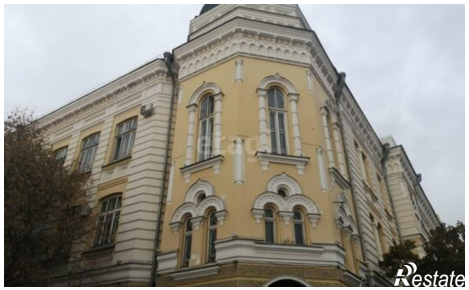
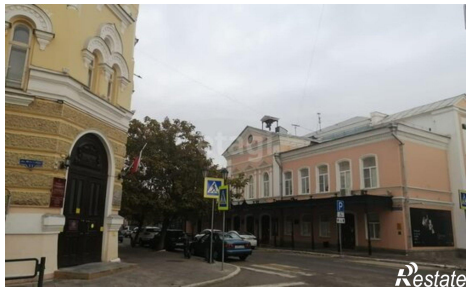
Продавец: Иликчян Гаррий Югович

Телефон: +79678213817

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	5	Площадь кухни	22.00 кв. м

ЛИЦЕЙ №1