

Купить квартиру за 2 850 000 рублей на Новороссийская улица, 6

Астраханская область, Астрахань, Новороссийская улица, 6

2 850 000 Р

79 167Р за м²



36.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

В полностью кирпичном доме с индивидуальным газовым отоплением на квартиру(стоит котел коаксиальный), ждет вас уютная квартира. Дом отдельно стоящий со своим двором. Дом не старый, 2010 года. Место не шумное. В 5 минутной доступности от моста через р. Прямая Болда. Квартира тихая, теплая, лоджия застекленная, выход на нее из кухни, можно удобно совмещать и освободить пространство на кухне. Комната поделена на зону сна и зону гостиной, небольшой перегородкой, создавая приватность в спальне. В целом обычная квартира, в ней необходимо сделать косметический ремонт . Хозяева планировали его начать, но планы изменились. Сделаете ремонт по своим вкусам и будете жить в ней счастливо. Хотите внуков? Купите ее детям. Квартира продается только за наличный расчет! Отлично подойдет под инвестицию как под сдачу, в квартире живут аккуратные квартиранты. Код пользователя: 153223 Номер в базе: 8435078

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Иликчян Гаррий Югович](#)

Телефон: [+79678213817](tel:+79678213817)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	4
Этажей всего	6	Площадь кухни	8.00 кв. м

