

Купить квартиру за 6 650 000 рублей на Балашовская улица, 13 к1

Астраханская область, Астрахань, Балашовская улица, 13 к1

6 650 000 Р

110 833Р за м²



60.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

1 из 12

Этаж

Предлагаю к продаже новую после ремонта 2-х комнатную квартиру с изолированными комнатами на 1-ом этаже кирпичного дома в ЖК Времена года. Ремонт делали для себя, на материалах не сэкономили. Входную дверь заменили на качественную дорогую сейфовую. В ванной ремонт от застройщика. Квартира продаётся с мебелью (кухня, стол с четырьмя стульями, прихожая, зеркало, диван, двухспальная кровать) и техникой (две сплит-системы, телевизор, холодильник). Продажа в связи с выездом в другой город. Квартира очень теплая, коммунальные платежи минимальные. Отопление-индивидуальное, что позволяет регулировать тепло по Вашему желанию и экономить на оплате. На площадке всего 4 квартиры. В доме два лифта пассажирский и грузовой. Придомовая зона огорожена, освещена и безопасна. Двор чистый, постоянно работают дворники. Внутри дома установлен мусоросборник, во дворе предусмотрены контейнеры для крупногабаритного мусора. В каждом дворе предусмотрены парковки и дет.площадки. Вокруг развитая инфраструктура: Вайлбериз, Озон, DPD, Магнит, Белое/Красное, ФиксПрайс, автомойка, шиномонтажка, школа, больница, разнообразные магазины. Квартиру можно перевести в нежилое и использовать под парикмахерскую, салон красоты, детский развивающий центр или магазин. Уважаемый клиент, с приобретением недвижимости от международной ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Дереглазова Юлия Владимировна](#)

Телефон: [+79093758525](tel:+79093758525)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	1
Этажей всего	12	Площадь кухни	12.00 кв. м

