

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на 5-я Керченская улица, 41К1

Астраханская область, Астрахань, 5-я Керченская улица, 41К1

4 350 000 Р

64 925Р за м²



67.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

1 из 3

Этаж

Просторная трехкомнатная квартира площадью 67,4 м² расположена на первом этаже пятиэтажного дома по адресу: ул. 5-я Керченская, 41 к2. Объект полностью готов к проживанию — выполнен качественный евроремонт с продуманной планировкой и функциональной отделкой. В стоимость включена вся мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после сделки. Дополнительное преимущество — металлический гараж в шаговой доступности от дома, который передается новому владельцу без дополнительных затрат. Квартира отличается продуманной инженерией: заменены все коммуникации, включая электропроводку и стояки, выполнена комплексная шумо-, тепло- и гидроизоляция по периметру. Угловая часть дополнительно утеплена, что гарантирует комфортный микроклимат в любое время года. Качественные материалы отделки — шпонированные двери, керамическая плитка Kerama Marazzi, гипсокартонные потолки — подчеркивают аккуратность ремонта. Окна оборудованы решетками, входная группа защищена металлической дверью с отделкой МДФ. Дворовая территория благоустроена: установлено видеонаблюдение, имеется отдельная постирочная. Район отличается развитой инфраструктурой — в пешей доступности магазины, аптеки, детские сады и школы. Удобная транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в центр и к основным магистралям. Документы ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Дмитриев Иван Александрович](#)

Телефон: [+79093761126](tel:+79093761126)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	3	Площадь кухни	8.00 кв. м

