

Купить квартиру за 9 150 000 рублей на пер Островского, 22

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, пер Островского, 22

9 150 000 Р

127 083Р за м²



72.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

6 из 9

Этаж

Продаю 2-х комнатную квартиру 6/9 в кирпичном доме. Квартира расположена в самом востребованном районе города по адресу переулок Островского, 22. Общая площадь 71,5 кв. м, комнаты изолированные. Кухня – 16 кв. м Жилая комната – 22,0 кв. м Жилая комната – 13,0 кв. м имеются 2 просторные остекленные лоджии и 2 подсобных помещения. В квартире выполнен качественный ремонт, делали для себя. Индивидуальное отопление: Двухконтурный отопительный котел Ariston. Решение о включении и отключении отопления принимаете самостоятельно, создавая комфортную для Вас температуру в квартире вне зависимости от начала и окончания отопительного сезона. Ванная комната имеет теплые полы. Установлены 2 сплит системы. Минимальное количество квартир на этаже - 2, соседи спокойные. Грузо-пассажирский лифт. Квартира имеет удобное расположение между двумя водоемами - Варвациевский канал и река Волга, набережная Приволжского затона и центральная набережная - отличные места для прогулок. В районе Эллинга отличная транспортная развязка, детские садики, школа №45, гимназия №3, рынок «Татар-базар», ТЦ «Алимпик», «Даир», аллея им. Гейдара Алиева. Квартира без обременений, один взрослый собственник. С ПРИОБРЕТЕНИЕМ НЕДВИЖИМОСТИ С НАШИМ АГЕНТСТВОМ ВЫ ПОЛУЧАЕТЕ: -ЮРИДИЧЕСКОЕ СОПРОВОЖДЕНИЕ Бесплатное юридическое сопровождение ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Самонова Олеся Григорьевна](#)

Телефон: [+79678214979](tel:+79678214979)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	9	Площадь кухни	16.00 кв. м

