

Купить квартиру за 9 750 000 рублей на ул Менжинского, 4

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Менжинского, 4

9 750 000 Р

121 875Р за м²



80.00 м²

Общая

16.00 м²

Кухня

4 из 6

Этаж

КВАРТИРА НА НАБЕРЕЖНОЙ ПРИВОЛЖСКОГО ЗАТОНА!!! Продаётся БОЛЬШАЯ 2-х комнатная квартира, общей площадью 80 кв. м, по ул. Менжинского 4 к.1. Очень просторная, светлая и тёплая, расположена на 4-м этаже 6-ти этажного КИРПИЧНОГО дома. Вид из окон на речку!!! Квартира с ремонтом. Много света, окна выходят на юг и восток. Высота потолков - 2,8 метра. Отличная шумоизоляция. Отопление ИНДИВИДУАЛЬНОЕ газовое, в квартире очень тепло. Всё грамотно и функционально распланировано, чистая и ухоженная, все делалось для себя. Квартира с продуманной, удобной планировкой, включающей в себя изолированные комнаты, большой зал, кухня, спальня, санузел с большой ванной, а также просторный холл. При продаже в квартире остаётся вся мебель и техника. Удачная локация дома, до Астраханского Кремля 5 минут на автомобиле. В шаговой доступности набережная Приволжского затона, ТЦ Алимпик, рынок Татар базар, Амурский бульвар, множество различных магазинов, 4-я гимназия, детские садики, средняя образовательная школа №1, спортивные секции, пекарня, пункты Ozon и Wildberries. Остановки общественного транспорта все поблизости, возможно быстро уехать в любой район города. Во дворе и прилегающей территории достаточно места для парковки личного автотранспорта. ПОЧЕМУ МЫ? • Федеральное, международное агентство недвижимости ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Дмитриев Андрей Александрович](#)

Телефон: [+79678213967](tel:+79678213967)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	4
Этажей всего	6	Площадь кухни	16.00 кв. м

