

Купить квартиру за 11 000 000 рублей на улица Генерала Армии Епишева, 59

Астраханская область, Астрахань, улица Генерала Армии Епишева, 59

11 000 000 Р

83 969Р за м²



131.00 м²

Общая

65.90 м²

Жилая

11.00 м²

Кухня

3 из 5

Этаж

В продаже ШИКАРНАЯ 3-х комнатная квартира, общей площадью 131,2 кв. м, по ул. Генерала Епишева 59. Очень просторная, светлая и тёплая, расположена на 3-м этаже 5-ти этажного КИРПИЧНОГО дома. Выполнен свежий дизайнерский ремонт с применением дорогостоящих материалов. В квартире много света, окна выходят на юг и восток. Высота потолков - 2,8 метра. Отличная шумоизоляция. Отопление центральное, в квартире очень тепло. Всё грамотно и функционально распланировано, чистая и ухоженная, все делалось для себя. Квартира с продуманной, удобной планировкой, включающей в себя изолированные комнаты, большой зал-гостиную, детскую спальню, взрослую спальню с гардеробной комнатой и гладильной, 2 санузла с большой ванной и душевой кабиной, а также просторный холл. В квартире остается практически вся мебель, включая встроенную кухонную технику, а также 4 сплит-системы. Дом элитный, с закрытой территорией, имеющий круглосуточную физическую охрану. оснащенный системой видеонаблюдения по всей территории, а также в местах общего пользования. Удачная локация дома, до Кремля 5 минут на автомобиле. В шаговой доступности множество различных магазинов, Детские садики 85 и 88, средняя образовательная школа 1, спортивные секции, продуктовая Ярмарка Лемисова, магазины Магнит, Пятёрочка, Красное/белое, пекарня ...

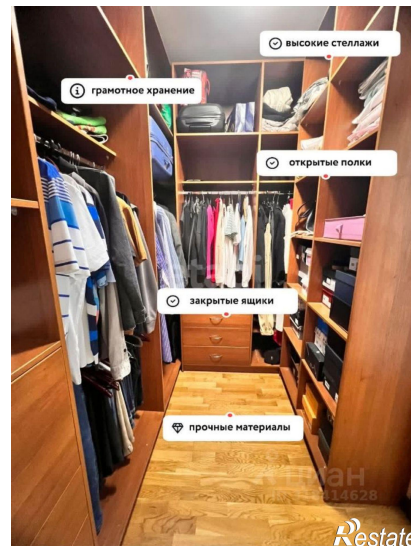
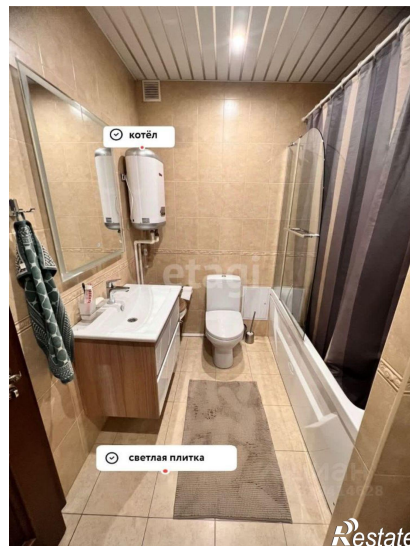
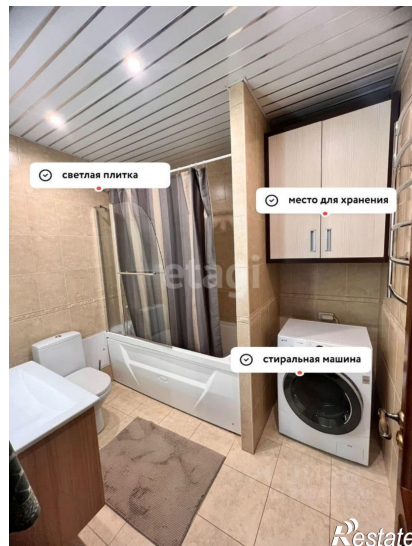
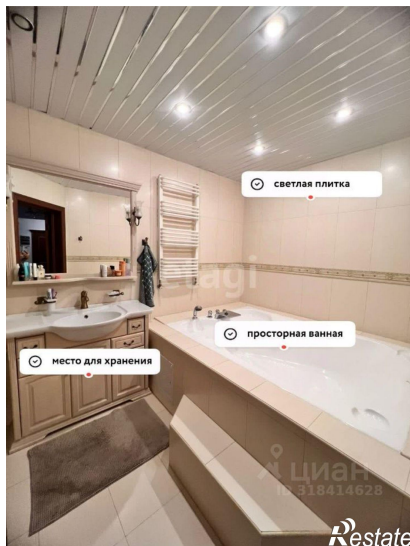
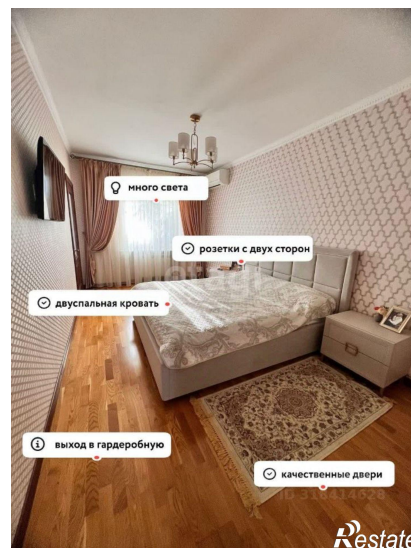
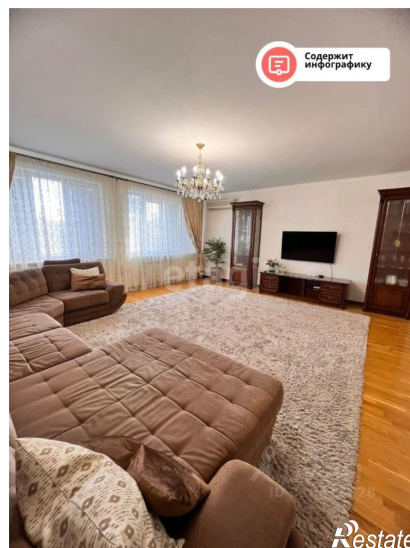
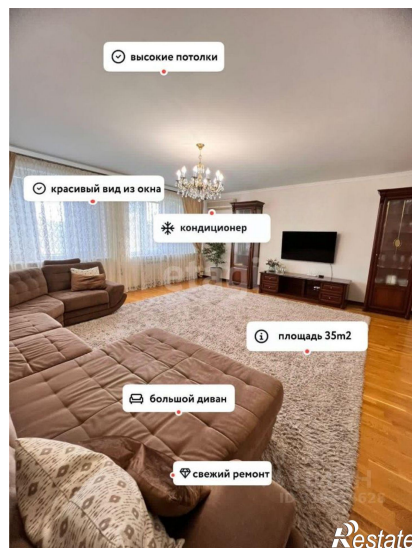
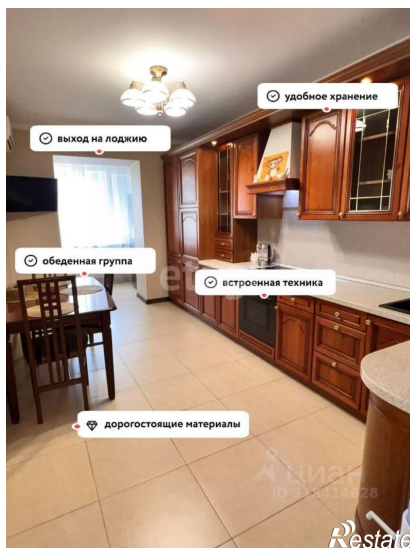
👁 1 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

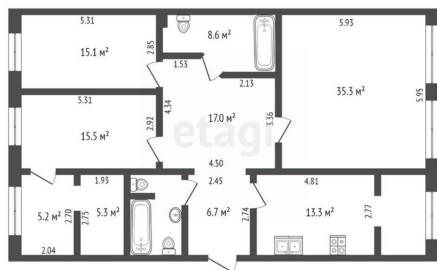
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170900813](tel:+79170900813)

Характеристики

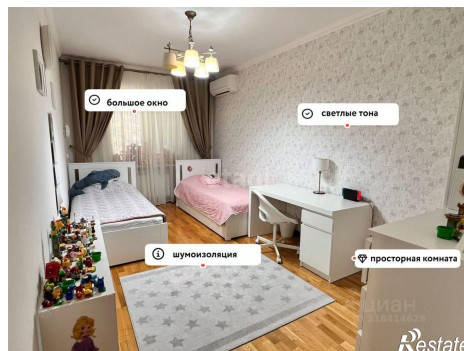
Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	5
Площадь жилая	65.90 кв. м	Площадь кухни	11.00 кв. м





etage

Restate



Restate