

Купить квартиру за 3 500 000 рублей на улица Михаила Луконина, 12 к1

Астраханская область, Астрахань, улица Михаила Луконина, 12 к1

3 500 000 Р

79 545Р за м²



44.00 м²

Общая

30.60 м²

Жилая

6.00 м²

Кухня

1 из 5

Этаж

Предлагаем к продаже просторную, светлую и теплую 2 комн. квартиру. Все грамотно и функционально распланировано, чистая и ухоженная, все выполнялось для себя. Кухня (6,4 м2) - зал (17,0 м2) - спальня (13,6 м2) - В квартире остаётся ВСЯ МЕБЕЛЬ: кухонный гарнитур с техникой, кухонный стол, стулья, шкаф-купе, кровать, диван, две сплит системы и многое другое. Установлены окна ПВХ. В санузле новая сантехника с водонагревателем. Удачная локация дома, во дворе детская площадка, рядом средняя общеобразовательная школа 18 и 33, гимназия 2. Через дорогу новый Парк знаний , развлекательный центр Монако и Торгово-развлекательный комплекс Гранд Ривер. В шаговой доступности Пятёрочка, Красное&Белое , аптека, банк, развивающие секции, детская и взрослая поликлиники. В нескольких минутах ходьбы находится остановка общественного транспорта, возможно уехать в любой район города. Отличный район для молодой семьи. Подъезд чистый, соседи хорошие. Один взрослый собственник. Документы готовы к сделке. Записывайтесь на просмотр, все обсудим, обговорим. Код пользователя: 139109 Номер в базе: 8335520

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170900821](tel:+79170900821)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	5
Площадь жилая	30.60 кв. м	Площадь кухни	6.00 кв. м



