Купить квартиру за 2 850 000 рублей на ул Сун Ят-Сена, 61 2

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Сун Ят-Сена, 61 2

2 850 000 Р
75 000Р за м^2

38.00 м^2	7.00 м^2	2 из 5
Общая	Кухня	Этаж

Продается светлая и уютная однокомнатная квартира площадью 37 м² по адресу: ул. Сун Ят-Сена, 61к2. Объект расположен на втором этаже панельного дома, не является угловым, что обеспечивает комфортный микроклимат в любое время года. Планировка функциональная: отдельная кухня, изолированная комната, раздельный санузел и застекленная лоджия, которая увеличивает полезное пространство и может использоваться как зона для хранения или отдыха. Квартира готова к проживанию, состояние хорошее, документы оформлены для быстрой сделки. Локация отличается развитой инфраструктурой и удобной транспортной доступностью. В пешей доступности находятся несколько остановок общественного транспорта, что позволяет быстро добраться до любой части города. Рядом расположены школы №3, №4 и №24, детский сад «Ясельки», поликлиника и РЖД-больница. Для повседневных покупок в шаговой доступности работают супермаркеты «Магнит» и «Пятерочка», а также продуктовый рынок. Удобства дополняют пункты выдачи Ozon и Wildberries, аптеки, кафе и другие объекты первой необходимости. Квартира подойдет как для самостоятельного проживания, так и для инвестиции — район востребован у арендаторов благодаря близости к транспортным развязкам и социальным объектам. Возможен торг для серьезных покупателей. Для просмотра доступны очный ...

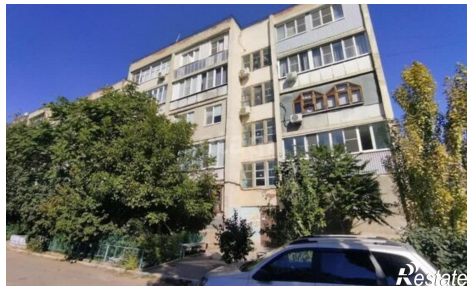
0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

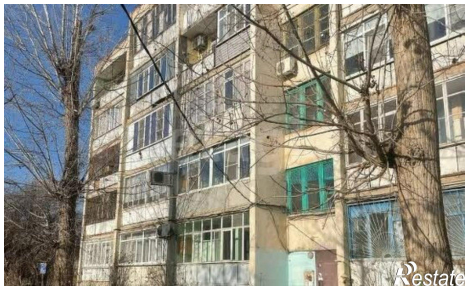
Продавец: Дмитриев Иван Александрович

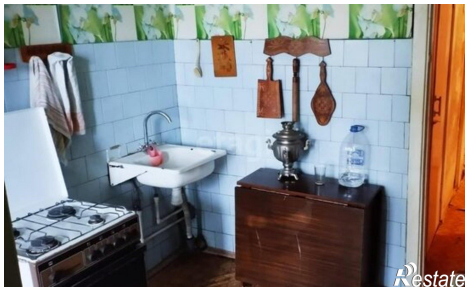
Телефон: +79093761126

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	2
Этажей всего	5	Площадь кухни	7.00 кв. м







SUPRA