

Купить квартиру за 2 599 000 рублей на ул 3-я Керченская, 58

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул 3-я Керченская, 58

2 599 000 Р

70 243Р за м²



37.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

4 из 5

Этаж

Продается светлая однокомнатная квартира площадью 37,1 м² на 4 этаже пятиэтажного кирпичного дома по адресу: ул. 3-я Керченская, 58. Объект находится в хорошем состоянии — выполнен свежий косметический ремонт с качественной отделкой. В квартире остаются сплит-система, стиральная машина и мебель, что позволяет заселиться сразу после покупки. Планировка функциональная: просторная комната совмещена с кухней, отдельная прихожая, санузел раздельный. Большие окна обеспечивают хорошее естественное освещение. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся остановки общественного транспорта, аптеки, магазины, включая Красное&Белое, пункты выдачи Ozon и Wildberries. Район отличается удобной транспортной доступностью — можно быстро добраться до центра и других ключевых точек города. Дом кирпичный, что обеспечивает тепло зимой и прохладу летом, тихий двор без интенсивного автомобильного движения. Документы полностью готовы к сделке, возможен быстрый расчет. Квартира подойдет как для проживания, так и для инвестиций — район пользуется стабильным спросом у арендаторов. Для просмотра доступны очный осмотр и онлайн-показ. ПОЧЕМУ МЫ? • Федеральное, международное агентство недвижимости 1 в России. • Полное юридическое сопровождение сделки. • Широкая ...

👁 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79170900821](tel:+79170900821)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	5
Площадь кухни	8.00 кв. м		



