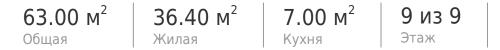


## Купить квартиру за 4 600 000 рублей на ул Михаила Луконина, 4

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Михаила Луконина, 4

4 600 000 P

73 016Р за м<sup>2</sup>



Вашему вниманию предлагается трёхкомнатная квартира, расположенная по адресу: улица Луконина, дом 4 (район ул. Кубанская, проезд Воробьева). Район с развитой инфраструктурой: под окнами расположена Гимназия 2 и Школа 18, Детский садик Крошка, в шаговой доступности ТРЦ Волга-Сити (бывший Гранд Ривер), новый Парк знаний, продовольственный рынок, сетевые магазины, остановки общественного транспорта и т.д.. Дом 135-А серии, чистый подъезд, сухой подвал, установлен новый лифт, над квартирой имеется техническое помещение (ничего не греет и не протекает). Придомовая территория облагорожена. Квартира не угловая, в хорошем жилом состоянии, все комнаты изолированные, окна выходят на две стороны (хорошо проветривается). Квартира в собственности с 2003 года, без долгов и каких-либо обременений,

● 0 с 05.06.2025, обновлен 05.06.2025

Продавец: Собственник Телефон: +79170805659



## Характеристики

Количество комнат 3 Тип дома панельный

 Этаж
 9
 Этажей всего
 9

Площадь жилая 36.40 кв. м Площадь кухни 7.00 кв. м





















