Купить квартиру за 2 950 000 рублей на улица Бабаевского, 1 к1

Астраханская область, Астрахань, улица Бабаевского, 1 к1

2 950 000 Р

89 394Р за м^2

33.00 м^2	16.00 м^2	6.00 м^2	3 из 10
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

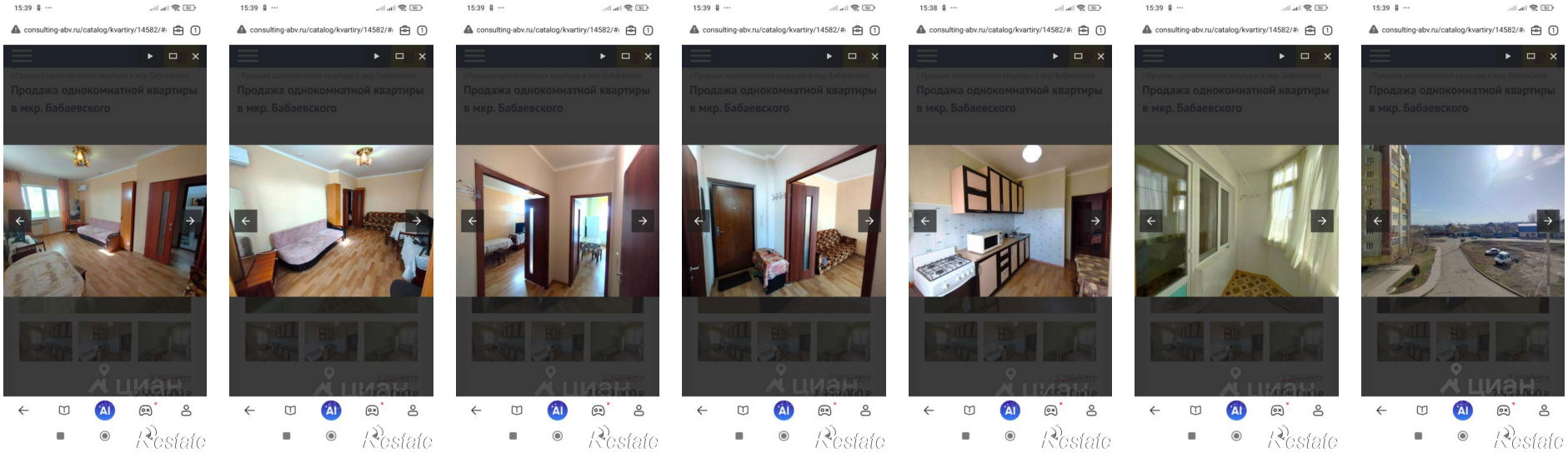
Цена актуальна до конца месяца Собственник !! Предлагает к продаже однокомнатную квартиру площадью 33,0 кв.м. на 3 этаже 10-ти этажного монолитно-кирпичного жилого дома, расположенного по адресу: г. Астрахань, Ленинский район, ул. Бабаевского 1 к.1. Квартира представлена: прихожая 6,0 кв.м., кухня — 6,5 кв.м., гостиная комната — 16,0 кв.м. с выходом на остекленную лоджию — 2,3 кв.м. и совмещенный санузел — 2,8 кв.м. Кухня оснащена газовой плитой, микроволновой печью и холодильником. Гостиная комната меблирована, установлена сплит-система. Предусмотрен выход на остекленный балкон. По всей квартире установлены пластиковые окна, новые радиаторы отопления. Надежная входная дверь с максимальной степенью защиты. Напольное покрытие — линолеум. Санузел совмещенный. Мебель и техника остается. Один взрослый собственник. Документы готовы к продаже. Долгов и обременений нет. Межкомнатные двери, пожарная сигнализация есть - подходит по сиротскому сертификату . Дом монолитно-кирпичный! На первом этаже дома расположены магазины, салон красоты, студия хореографии, пункты выдачи, ногтевые студии и аптеки. Во дворе предусмотрены парковочные места для машин, несколько благоустроенных детских и спортивных площадок. Чистый просторный подъезд, тихие соседи. Установлен пассажирский и грузовой лифты ...

0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79885905175

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	10
Площадь жилая	16.00 кв. м	Площадь комнат	16.00 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		

https://astrahan.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-kvartiri-ulica-babaevskogo-1-k1-18232045835/