

Купить квартиру за 5 450 000 рублей на улица Латышева, 3Е к1

Астраханская область, Астрахань, улица Латышева, 3Е к1

5 450 000 Р

139 744Р за м<sup>2</sup>



39.00 м<sup>2</sup>

Общая

20.00 м<sup>2</sup>

Жилая

8.00 м<sup>2</sup>

Кухня

3 из 16

Этаж

Арт. 105907400 Продается светлая уютная квартира с современным ремонтом площадью 39,3 кв м, на 3-м этаже 16-ти этажного монолитно-кирпичного дома с индивидуальным отоплением в престижном ЖК Лазурный полностью оснащена всей необходимой мебелью и техникой. Дом расположен внутри двора, вдали от проезжей части. В доме два лифта, грузовой и пассажирский. Близость реки обеспечивает возможность прогулок по набережной р. Прямая Балда, отдых с удочкой или купание в реке. Загородный микроклимат в 10 минутах от центра города - это изюминка жилого дома. Закрытая придомовая территория. Ухоженный подъезд, дружные соседи. На территории комплекса расположен муниципальный детский сад, крытая и гостевая парковки, детские и спортивные площадки, уличные тренажеры, магазины, барбершоп, зоны отдыха. Работает своя УК с круглосуточной диспетчерской. В ближайшем окружении: ТЦ Сити , Астраханский государственный технический университет, Астраханский государственный университет, Астраханский государственный архитектурно-строительный университет, Колледж строительства и экономики АГАСУ, МБОУ г. Астрахани СОШ 56 им. А.С. Пушкина , МБОУ СОШ 8 г. Астрахани, МБОУ СОШ Прогимназия 3 г. Астрахани, МБОУ Гимназия 1 г. Астрахани, МБДОУ Детский сад 91 г. Астрахани, МБДОУ Детский сад 67 г. Астрахани ...

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79897901252](tel:+79897901252)

## Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	монолитный
Этаж	3	Этажей всего	16
Площадь жилая	20.00 кв. м	Площадь комнат	20.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		

