

Купить квартиру за 3 550 000 рублей на ул Зеленая, 1

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Зеленая, 1

3 550 000 Р

93 421Р за м²



38.00 м²

Общая

18.00 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

11 из 12

Этаж

Уютная, тёплая однушка в спальном районе с видом панорамы до горизонта. Вы видите восход, но в 9 утра лучи солнца уходят от ваших окон. Косметический ремонт в квартире. Отличный напор воды холодной и горячей. Она подаётся сверху, поэтому верхние этажи не только самые тихие, но всегда тёплые в зимнее время, а в летнее отлично продуваются. В зале дополнительное окно для создания сквозняка в жару. Сантехника вся в рабочем состоянии. Есть глубокая гардеробная ниша около 5 кв.м для шкафов и полок. Лоджия 7 кв.м, целая летняя комната. Окна с широким панорамным открытием. Имеется подпол для инструментов, склада лишних вещей, где зимой удобно хранить картошку, а летом соленья. Сам дом стоит на бугре, подвал сухой. Лифты работают без нареканий. В общем, заходи и живи. В комплексе детские площадки, наземные автостоянки, недалеко остановка маршруток 33ск, 37, автобус 33. Рядом детские сады поликлиника, ЖД больница. Собственник только я, без каких-либо обременений. Продаю по причине переезда к семье в другой город. Буду рада ответить на все вопросы.

👁 0 с 06.06.2025, обновлен 06.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880607164](tel:+79880607164)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	панельный
Этаж	11	Этажей всего	12
Площадь жилая	18.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

