

Купить квартиру за 3 750 000 рублей на улица Николая Островского, 27/8

Астраханская область, Астрахань, улица Николая Островского, 27/8

3 750 000 Р

55 147Р за м<sup>2</sup>



68.00 м<sup>2</sup>

Общая

43.90 м<sup>2</sup>

Жилая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 2

Этаж

ПРОСЬБА, РИЭЛТОРАМ НЕ ЗВОНИТЬ ! Продаю квартиру без ремонта, хороший вариант для тех, кто хочет сделать ремонт на свой вкус. В шаговой доступности есть всё необходимое, детский сад, школа59, базарчик жил городок, магнит, пятёрочка, красное белое, Двор не проездной. Один собственник, прописанных в квартире нет. Можно в ипотеку.

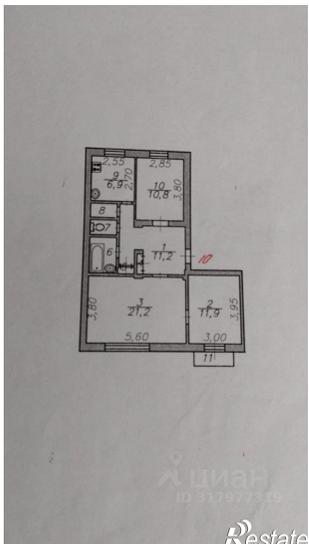
👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886003974](#)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	2
Этажей всего	2	Площадь жилая	43.90 кв. м
Площадь кухни	6.00 кв. м		



А. Разделочные помещения

№	Назначение помещений	В соответствии с проектом		в соответствии с фактом
		площадь, кв. м	объем, куб. м	
1	прихожая	1,2		1,2
2	жилая	12,9	11,9	12,2
3	жилая	27,2	27,2	27,2
4	ванная	0,4		0,4
5	ванная	0,4		0,4
6	ванная	3,3		3,3
7	кухня	7,4		7,4
8	лоббей-зал	1,3		1,3
9	кухня	0,9		0,9
10	жилая	10,8	10,8	10,8
11	балкон	0,8		0,8
ИТОГО		68,8	43,9	24,8
с учетом лоббей-комнат		69,3		

Видеосъемка помещений произведена в соответствии со ст. 15 ЖК РФ в целях достоверности информации на момент совершения сделки, технологиям видеосъемки РФ государственной регистрации (Постановление Правительства РФ

