

Купить квартиру за 13 200 000 рублей на ул Бакинская, 122

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Бакинская, 122

13 200 000 Р

100 763Р за м²



131.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

5 из 6

Этаж

Уникальное предложение! Успейте приобрести квартиру с собственным закрытым двором в центре города! Продажа двухуровневой 4-х комнатной квартиры с ИНДИВИДУАЛЬНЫМ ОТОПЛЕНИЕМ! Общая площадь квартиры 131,4 кв.м. На 1-м этаже расположена кухня, просторная гостиная с обеденной зоной и биокамином Planika (живой огонь без дыма и запаха), гостевой туалет, гардеробная. - Кухня оборудована духовым шкафом, варочной панелью, вытяжкой, посудомоечной машиной. - На 2-м этаже расположены спальня с выходом на балкон, полностью оборудованная детская, гостевая спальня, просторная ванная комната, вместительная гардеробная. - Установлено 6 сплит-систем, 2 домофона на каждом этаже. Квартира под охраной. Месторасположение говорит само за себя, пересечение улиц Кирова и Бакинская. Во дворе дома спортивный комплекс Динамо для взрослых и детей, в шаговой доступности АГМА, рынки города, ТРЦ Олимпик, Восторг, ЖК Центральный с городским бульваром в будущем, кафе, рестораны, ателье, стоматологии, банки, гимназии, школа, детские сады, отличная транспортная развязка. Двор огороженный с автоматическими воротами, дом 2006 года постройки, кирпичный, свое ТСЖ. При покупке полное бесплатное сопровождение сделки, просмотр квартиры со специалистом в удобное время, помощь в одобрении ипотеки.

👁 0 с 07.06.2025, обновлен 07.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886003827](tel:+79886003827)

Характеристики

Количество комнат	4	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	6
Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



