

Купить квартиру за 3 950 000 рублей на пл Карла Маркса, 3

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, пл Карла Маркса, 3

3 950 000 Р

77 451Р за м²



51.00 м²

Общая

27.80 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается 2-х комнатная квартира расположенная в тихом, спокойном районе по адресу площадь К.Маркса 3, на 1-м этаже 9-ти этажного панельного дома, общая площадь 51,9м2, Квартира после ремонта, установлены новые счетчики воды, новые окна ПВХ выходят на сторону Кировского рынка, шум машин со двора неслышен, тихо, теплая даже в сильные холода, не угловая. Вместительная лоджия, под лоджией небольшое сухое помещение типа сарай , Комнаты и с/у раздельные. Натяжные потолки, сплит-система в зале. В жару не жарко, комфортно. Проведен интернет и кабельное ТВ. Все остается в квартире. Расположение прекрасное, рядом парк отдыха Аркадия, цирк, магазины Магнит, Пятерочка, лицей 3, д/сад 29, поликлиника 8, дворец спорта Спартак , ТЦ Ярмарка, ж/д и автовокзал, 15 минут пешком до Оперного театра. Рядом остановка общественного транспорта. Парковка во дворе. Один собственник. Окажем помощь при покупке. Торг при осмотре. Риэлторов просьба не беспокоить

👁 0 с 08.06.2025, обновлен 08.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79880603181](tel:+79880603181)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	1	Этажей всего	9
Площадь жилая	27.80 кв. м	Площадь кухни	8.00 кв. м



