

Купить квартиру за 12 500 000 рублей на улица Бехтерева, 2А

Астраханская область, Астрахань, улица Бехтерева, 2А

12 500 000 Р

178 571Р за м²



70.00 м²

Общая

20.00 м²

Кухня

14 из 24

Этаж

Трехкомнатная квартира площадью 69,5 м² расположена на 14 этаже самого лучшего жилого комплекса «Атмосфера» в престижном районе г. Астрахани. Объект отличается выгодным расположением в первом доме комплекса, что обеспечивает удобный подъезд и минимизирует шум от соседних корпусов. Европейская планировка с высокими потолками (от 2,7 м) создает ощущение простора, а два балкона — восточный и западный — позволяют наслаждаться естественным освещением в течение всего дня. В квартире частично выполнен ремонт, есть два сан узла, две сплит-системы и часть мебели, что упрощает переезд или сдачу в аренду. Индивидуальное газовое отопление дает возможность регулировать температуру и снижать коммунальные расходы. ЖК «Атмосфера» предлагает высокий уровень безопасности и комфорта: закрытая территория с видеонаблюдением, консьерж-сервис и шесть лифтов, включая грузопассажирские. Жители имеют доступ к бассейну, детским и спортивным площадкам, лаундж-зоне, а парковка организована за пределами двора, что исключает шум и загрязнение воздуха. Бонусом к квартире идет собственная кладовая площадью 3,5 м² на том же этаже — удобное решение для хранения вещей. Район отличается развитой инфраструктурой: в 5-10 минутах ходьбы расположены парк «Прибрежный», четыре школы, детские сады, торговый центр, гипермаркет ...

👁 0 с 10.06.2025, обновлен 10.06.2025

Продавец: [Дмитриев Андрей Александрович](#)

Телефон: [+79093758642](tel:+79093758642)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	14
Этажей всего	24	Площадь кухни	20.00 кв. м

