Купить квартиру за 3 600 000 рублей на ул Бабаевского, 1 1

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Бабаевского, 1 1

3 600 000 Р
72 000Р за м^2

50.00 м^2	9.00 м^2	10 из 10
Общая	Кухня	Этаж

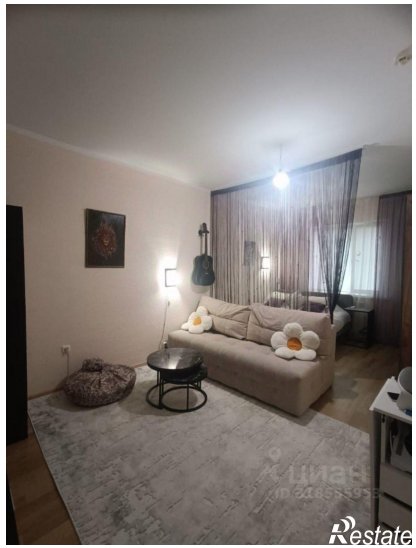
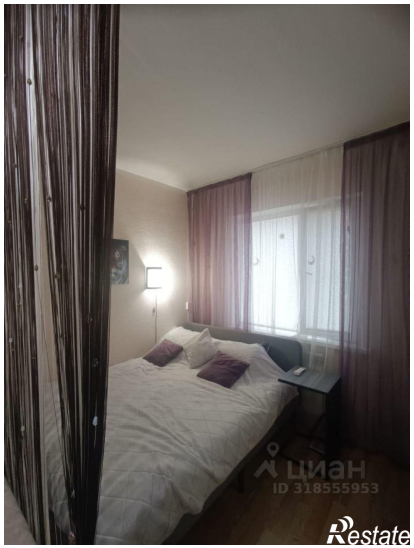
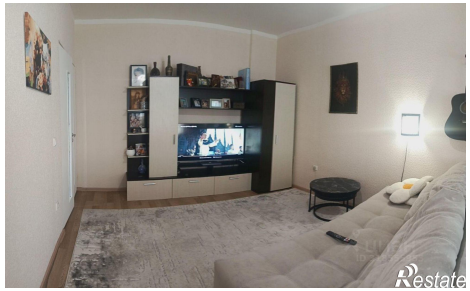
Продается отличная 2-х комнатная квартира. в монолитном доме 2014года постройки. окна выходят на обе стороны. утром солнышко на кухне и в зале,вечером закат в детской. комнаты просторные, кухня отличная- большая. квартира в хорошем состоянии! заходи и живи! летом сохраняется лёгкая прохлада, а зимой очень тепло(отопление на высшем уровне, центральное). перепланировки не делали! блоки конционеров выведены на балкон,что очень удобно для обслуживания. инфраструктура превосходная! 27 школа в 50-ти метрах,садик, Пятёрочка,озон,Вайлдберриз,КБ,аптека,хоз.маг, круглосуточный магазин, салоны красоты- все находится прям в доме. двор большой,чистый, всегда есть место для машины! во дворе много зелени и цветов. в доме 11 этаж технический,так что сверху тишина. но у нас на 10 вообще тихо всегда. в подъезде видеонаблюдение, мусоропровод, 2 лифта. подъезд ухоженный. есть возможность оставить в квартире всё за доп.плату по договоренности. по всем вопросам отвечу срадостью. я единственный собственник. документы все в порядке!

0 с 11.06.2025, обновлен 11.06.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79885906337

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	10	Этажей всего	10
Площадь кухни	9.00 кв. м		

https://astrahan.restate.ru/obj/prodazha-dvuhkomnatnoy-kvartiri-ul-babaevskogo-1-1-18232072152/