

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Кубанская улица, 23 к2

Астраханская область, Астрахань, Кубанская улица, 23 к2

4 500 000 Р

95 745Р за м²



47.00 м²

Общая

12.00 м²

Кухня

5 из 12

Этаж

Продается светлая и функциональная квартира площадью 47,6 кв. м на 5 этаже 12-этажного кирпичного дома в одном из самых удобных районов города. Объект полностью готов к проживанию: качественный ремонт выполнен с использованием современных материалов. Стены оклеены нейтральными обоями, в жилой зоне уложен ламинат, а в прихожей и на кухне — практичная керамическая плитка. Установлены энергоэффективные пластиковые окна с повышенной шумоизоляцией, что обеспечивает комфорт даже в оживленном районе. В квартире остается вся необходимая мебель и бытовая техника, что позволяет заселиться сразу после покупки. Из жилой комнаты есть выход на балкон. Дом расположен в зоне с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности супермаркеты, пекарни, аптеки, кафе и отделения банков. В радиусе 500 метров находятся детские сады и школы, что делает квартиру отличным вариантом для семей с детьми. Рядом — остановки общественного транспорта с маршрутами в центр города и к основным транспортным узлам, включая метро. Придомовая территория благоустроена: озелененные зоны, детские и спортивные площадки, парковочные места. Квартира подходит как для постоянного проживания, так и для инвестиций. Благодаря удачному расположению, качественной отделке и полной комплектации объект не требует дополнительных вложений ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79886004258](tel:+79886004258)

Характеристики

Количество комнат	1	Этаж	5
Этажей всего	12	Площадь кухни	12.00 кв. м



