

Купить квартиру за 7 250 000 рублей на Бакинская улица, 92

Астраханская область, Астрахань, Бакинская улица, 92

7 250 000 Р

120 833Р за м²



60.00 м²

Общая

32.60 м²

Жилая

12.00 м²

Кухня

9 из 10

Этаж

Арт. 102852244 Продается двухкомнатная квартира от собственника , с современным ремонтом в одном из центральных районов города, общей площадью 60,7 кв.м., расположенную на 9-ом этаже 10-ти этажного жилого дома по адресу: г. Астрахань, ул. Бакинская 92. Квартира : холл 10,0 кв.м., просторная кухня — 12,8 кв.м. с выходом на неостекленный балкон — 3,0 кв.м., гостиная комната 18,8 кв.м., спальная комната 13,8 кв.м., совмещенная с остекленной лоджией 3,0 кв.м. и совмещенный санузел — 5,3 кв.м. В спальне и на кухне установлены сплит-системы. Пластиковые окна, натяжные потолки, напольное покрытие во всех комнатах ламинат, в холле и на кухне — плитка, санузел облицован кафелем. Кухонная зона с выходом на неостекленный балкон, оснащена газовой плитой, микроволновой печью, холодильником и мебелью. В квартире индивидуальное отопление двухконтурный котел Navien регулирующий отопление (пр-во Корея), , что является несомненным плюсом, так как вы сами можете регулировать температуру в квартире , а также температуру воды и батарей, что существенно уменьшает коммунальные платежи. Современные радиаторы отопления, надежная входная дверь. Обладает хорошей тепло- и шумоизоляцией. Гостиная и спальная комната меблированы. Спальная комната совмещена с остекленной лоджией, из которой можно сделать ...

👁 0 с 18.06.2025, обновлен 18.06.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885905927](tel:+79885905927)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	9	Этажей всего	10
Площадь жилая	32.60 кв. м	Площадь комнат	18.80 кв. м
Площадь кухни	12.00 кв. м		

