

Купить квартиру за 6 200 000 рублей на улица Набережная Приволжского затона, 22А

Астраханская область, Астрахань, улица Набережная Приволжского затона, 22А

6 200 000 Р

158 974Р за м²



39.00 м²

Общая

21.00 м²

Жилая

4.00 м²

Кухня

10 из 19

Этаж

Арт. 101209418 Возможно купить по субсидированной ставке 14.75% Продается 1-комнатная квартира с красивым видом из окна, общей площадью 39,3 кв.м. (площадь без балкона) на 10м этаже 19ти этажного дома в ЖК Сердце Каспия . Дом 2020 года постройки. Маткапитал НЕ задействован, два взрослых собственника. Индивидуальное газовое отопление. Квартира с предчистовой отделкой, разведена проводка, проведен теплый пол. стены оштукатурены, в санузле положена плитка высокого качества, поддон под душевую, установлен газовый котел Bosh с радиаторами отопления, пожарные датчики. Установлена входная дверь Torex. Заложен кабель под сплит систему в комнате. В гостиной установлена сплит система. В жилом комплексе действует система телеметрии: показания приборов учета попадают напрямую в управляющую компанию - удобство в оплате коммунальных услуг. Отдельная велосипедная и колясочная комнаты. Закрытая территория, детская площадка, детский садик. Район с отличной инфраструктурой: в зоне шаговой доступности - супермаркеты, аптеки, товары для дома и ремонта, рестораны, гимназия 4, СОШ 45, детский сад 41, Аллея семьи . Гарантия юридической чистоты сделки от агентства. Семейная ипотека на новостройки от 3,5% Трейдын. Обменяем вашу вторичку на новостройку Рассрочка до 3х лет Рады будем ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79861202347](tel:+79861202347)

Характеристики

Количество комнат	1	Тип дома	кирпично-монолитный
Этаж	10	Этажей всего	19
Площадь жилая	21.00 кв. м	Площадь комнат	13.00 кв. м
Площадь кухни	4.00 кв. м		



