

Купить квартиру за 13 990 000 рублей на улица Набережная Приволжского затона, 41

Астраханская область, Астрахань, улица Набережная Приволжского затона, 41

13 990 000 Р

158 977Р за м²



88.00 м²

Общая

37.10 м²

Жилая

25.00 м²

Кухня

13 из 23

Этаж

Продаётся уникальная Евротрёхкомнатная квартира — в ТОПОВОЙ локации города в ЖК НАСЛЕДИЕ дом ПУШКИН , где каждая деталь продумана для вашего комфорта и счастья! Жилой квартал расположен на первой линии набережной Приволжского затона. 5 минут от центра города. В непосредственной близости расположены детские сады, школы и продовольственные магазины . На первом этаже домов располагаются коммерческие помещения: кафе, пекарня, магазины. С первых минут вы ощутите атмосферу уюта и безопасности: консьерж заботится о вашем спокойствии, посторонние не пройдут — только близкие и друзья. В доме работают три современных лифта — забудьте про очереди! В холле установлены датчики света — удобно и экономично. Квартира расположена на 13 этаже, это не слишком высоко, но и не низко , прекрасные виды . На втором этаже имеется выход на в ДВОР ПАРК Территория полностью закрыта от посторонних, попасть во двор можно только из дома. Дети смогут спокойно играть во дворе. Круглосуточное видеонаблюдение обеспечит дополнительную безопасность — отличное место для отдыха с семьёй и друзьями. Вы сможете расслабиться и наслаждаться жизнью и не переживать за детей: Здесь установлены качели, прыгунки, вертушка-яйцо, горка. Деревянные конструкции Котрап не замерзают на морозе, а их абстрактные формы активизируют ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885905301](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	13	Этажей всего	23
Площадь жилая	37.10 кв. м	Площадь комнат	11.50 кв. м
Площадь кухни	25.00 кв. м		



