

Купить квартиру за 5 900 000 рублей на проезд Воробьева, 5А

Астраханская область, Астрахань, проезд Воробьева, 5А

5 900 000 Р

100 000Р за м²



59.00 м²

Общая

8.00 м²

Кухня

6 из 17

Этаж

Двухкомнатная квартира площадью 59,1 кв.м. расположена на 6-м этаже 17-этажного монолитного дома в Советском районе Астрахани. Объект введен в эксплуатацию и предлагается в черновой отделке, что позволяет новому владельцу реализовать индивидуальный дизайн-проект. Планировка включает холл (5,5 кв.м.), просторную кухню (7,5 кв.м.) с выходом на балкон (2,8 кв.м.), гостиную (18 кв.м.) с доступом на лоджию (5,5 кв.м.), спальню (13 кв.м.) и отдельный санузел (ванная 4,8 кв.м. и туалет 2 кв.м.). В квартире установлены алюминиевые окна с двухкамерными стеклопакетами, стальные радиаторы отопления и предустановленный щиток с автоматами для электропроводки. Важное преимущество — наличие двухконтурного газового котла Arderia, обеспечивающего автономное отопление и горячее водоснабжение. Лоджия и балкон пока не остеклены, что дает возможность выбора конфигурации остекления по желанию нового собственника. Дом оснащен двумя лифтами (пассажирским и грузовым), имеет технические этажи и индивидуальную систему отопления. На первом этаже расположен магазин «Пятерочка», что обеспечивает ежедневную доступность продуктов и товаров первой необходимости. Придомовая территория включает парковочные места, а остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности, обеспечивая удобную транспортную ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Ежова Наталья Николаевна](#)

Телефон: [+79093760083](tel:+79093760083)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	6
Этажей всего	17	Площадь кухни	8.00 кв. м

