

Купить квартиру за 12 000 000 рублей на улица Генерала Армии Епишева, 21 к1

Астраханская область, Астрахань, улица Генерала Армии Епишева, 21 к1

12 000 000 Р

103 448Р за м<sup>2</sup>



116.00 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

5 из 10

Этаж

БЕЗОПАСНО И КОМФОРТНО ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ СЕМЬИ С ДЕТЬМИ полностью закрытый двор с автоматическими воротами, в шаговой доступности есть ВСЁ, что нужно для комфортной жизни! Район - Автогородок! Отличная 3х комн. квартира площадью 115.8 кв. м. с изолированными комнатами. КОМНАТЫ БОЛЬШИЕ и СВЕТЛЫЕ. Зал - 34 кв. м., спальная - 25,2 кв. м., спальная - 10,6 кв. м., кухня - 14,4 кв. м, две застекленные лоджии по 8 кв. м., открытый балкон, 5 этаж, пассажирский лифт. В квартире сделан ремонт, квартира оснащена необходимой для комфортного проживания мебелью и техникой: кухонный гарнитур, три сплит-системы, телевизор, водонагреватель, фильтр для очистки воды. Дом кирпичный, толщина стен 70 см, металлическая дверь Тогех, отличная звукоизоляция. Инфраструктура: Детские сады, школы, студия развития и творчества, Сбербанк, Магнит, Пятёрочка, аптека, остановки общественного транспорта. Дополнительная информация: Прекрасный вид с балкона на город, летом прохладно, всегда есть места для парковки авто. Низкая стоимость коммунальных услуг, т.к. установлен общедомовой счетчик отопления. Детская площадка, зелёный двор, чистый подъезд. Хорошая управляющая компания. Продажа в связи с переездом, торг!

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Татьяна Михайловна](#)

Телефон: [+79897902613](tel:+79897902613)

## Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	5
Этажей всего	10	Площадь кухни	15.00 кв. м

