

Купить квартиру за 4 350 000 рублей на Бульварная улица, 2 к1

Астраханская область, Астрахань, Бульварная улица, 2 к1

4 350 000 Р

58 784Р за м²



74.00 м²

Общая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

Арт. 108807918 Продаётся 3-х комнатная квартира рядом с детским садом и школой №28. Светлая и уютная квартира расположена на 9 этаже 9-ти этажного дома. На площадке всего 2 квартиры. Окна квартиры выходят на 2 стороны, что обеспечивает хорошую проветриваемость. Общая площадь — 74 кв.м., высота потолков — 2,8 м. Из зала (20,4 кв.м.) выход на застекленную лоджию. Есть еще дополнительная лоджия-сушилка. В прихожей вместительные шкафы. Санузел отдельный, в кафеле. Кухонный гарнитур и холодильник остаются по договоренности. Зеленый, ухоженный двор с детскими и спортивной площадками. Много места для парковки машины. Удачное расположение дома: с одной стороны, не на проезжей части, с другой стороны в шаговой доступности остановка. Во дворе дома детский сад. Рядом с домом продуктовый рынок, «Магнит», «Пятерочка», несколько детских садов и школ, аптеки, банки. Взрослые собственники. Документы в порядке, обременения отсутствуют. Обратившись в наше агентство недвижимости, вы получите полное сопровождение сделки: правовую экспертизу документов, помощь в одобрении ипотеки. Нашими партнерами являются все банки города. Рассмотрим любую форму оплаты: наличные, ипотека, маткапитал, военный сертификат.

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 02.07.2025

Продавец: [Захарова Елена](#)

Телефон: [+79897902821](tel:+79897902821)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	9
Этажей всего	9	Площадь кухни	9.00 кв. м

