

Купить квартиру за 12 990 000 рублей на Звёздная улица, 49 к3

Астраханская область, Астрахань, Звёздная улица, 49 к3

12 990 000 Р

103 920Р за м²



125.00 м²

Общая

64.20 м²

Жилая

14.00 м²

Кухня

2 из 12

Этаж

Предлагаем Вам приобрести трехкомнатную квартиру общей площадью 125,3 кв.м. без учета холодных помещений, расположенную на 2-ом этаже 12-ти этажного кирпичного жилого дома 2009 года постройки по адресу: г. Астрахань, Советский район, ул. Звездная д. 17 к.2. Фактическая площадь с учетом холодных помещений 145,2 кв.м.! Перепланировка узаконена! Жилая площадь — 64,2 кв.м. Квартира представлена: Просторный холл 24,1 кв.м., кухня 14,5 кв.м., совмещенная с остекленной лоджией — 6,3 кв.м., гостиная комната — 22,4 кв.м. с выходом на остекленный балкон — 2,3 кв.м., жилая комната 24,7 кв.м. с выходом на остекленный эркерный балкон — 17,9 кв.м., жилая комната — 17,1 кв.м. с выходом на тот же эркерный балкон, подсобная комната — 9,2 кв.м. и совмещенный санузел — 6,7 кв.м. Квартира очень просторная, светлая и теплая. Кухонная зона оснащена электрической плитой и духовым шкафом, микроволновой печью, холодильником и столовой мебелью. Жилые комнаты меблированы, предусмотрены выходы на два остекленных балкона. Подсобную комнату можно оборудовать в гардеробную или в четвертую жилую. Санузел совмещенный, облицован кафелем. В холле стоит вместительный шкаф. Вид из окон на бульвар. В ходе ремонта установлены пластиковые окна, напольное покрытие — ламинат, на кухне и в холле — плитка ...

👁 0 с 02.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390433891](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	12
Площадь жилая	64.20 кв. м	Площадь кухни	14.00 кв. м



