

Купить квартиру за 2 400 000 рублей на Ставропольская улица, 31А

Астраханская область, Астрахань, Ставропольская улица, 31А

2 400 000 Р

54 545Р за м²



44.00 м²

Общая

30.00 м²

Жилая

8.00 м²

Кухня

2 из 2

Этаж

Арт. 105015131 Гарантия юридической чистоты сделки от компании! Приобрести данную квартиру от агенства возможно под пониженную процентную ставку 14,75%. Продается двухкомнатная квартира в многоквартирном кирпичном доме, расположенная по адресу ул. Ставропольская 31 А. Возле дома располагается частный сектор, создающий уют и ощущение тихого и спокойного проживания. В тоже время рядом находится остановка и вся необходимая инфраструктура (раньше была кольцевая). Дом находится под управлением ТСЖ Кизанский . Квартире требуется ремонт, но она в жилом состоянии. Изолированные спальня и зал, отдельный сан.узел, застекленный балкон с выходом из кухни в зал, просторная кухня, пластиковые окна, ванная под ремонт. не угловая , теплая. Подъезд чистый, без посторонних запахов. На кухне есть колонка, поэтому всегда есть горячая вода. Дом газифицированный, с центральным отоплением, подходит под сиротский сертификат. Приятный бонус новому владельцу!!! Квартира прилагается приусадебный участок, на который подведена поливная вода, есть курятник, деревья, место для клумб и грядок, а главное вырваться из стен на свежий воздух (своего рода дачка не выезжая от дома). Кроме того, есть огороженный земельный участок с забором под 2 автомашины или места хранения. Легко купить: ипотека сертификат материнский ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885904850](tel:+79885904850)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	2	Этажей всего	2
Площадь жилая	30.00 кв. м	Площадь комнат	14.00 кв. м
Площадь кухни	8.00 кв. м		



