

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на улица Рылеева, 86

Астраханская область, Астрахань, улица Рылеева, 86

4 500 000 Р

69 231Р за м²



65.00 м²

Общая

37.70 м²

Жилая

9.00 м²

Кухня

9 из 9

Этаж

id:1. Продается отличная 3к квартира общей площадью 65кв.м в которую входит: - просторная кухня в 9,8 кв.м. - жилая площадь в 37,7 кв.м. зал и 2 спальни из спальни есть выход на просторную лоджию. С зала выход на балкон. - отдельный сан.узел. Квартира в жилом состоянии, ухоженная и теплая. Установлены пластиковые окна, новые батареи! Квартира имеет отличную планировку, окна выходят на обе стороны дома, хороший вид из окна на весь район Спутник . Отремонтированная крыша! Установлен новый лифт! Дом расположен в одном из самых развитых районов города, в шаговой доступности имеется все необходимое для комфортной жизни: магазины, аптеки, парикмахерские, Пятерочка, Покупочка, Магнит, базарчик на котором всегда продаются свежие овощи и фрукты! Школа 12, два дет.сада 8 и 89 Айболит . Наилучшая транспортная развязка, с остановками общественного транспорта, с которых можно уехать в любую точку города без каких либо затруднений!!! ПРОВЕДЕНА КОМПЛЕКСНАЯ ПРОВЕРКА ДОКУМЕНТОВ - по выписке из ЕГРН залогов и обременений НЕ ВЫЯВЛЕНО; - по базе данных исполнительных производств ФССП НЕ ЧИСЛИТСЯ; - сведений о банкротстве физического лица НЕ ОБНАРУЖЕНО; - незаконных перепланировок и реконструкций согласно инвентаризации НЕТ. Осуществляем онлайн показы, проведем презентацию в прямом эфире и в удобное ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79390438876](tel:+79390438876)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	панельный
Этаж	9	Этажей всего	9
Площадь жилая	37.70 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м

