

Купить квартиру за 3 600 000 рублей на Ростовский переулок, 15

Астраханская область, Астрахань, Ростовский переулок, 15

3 600 000 Р

78 261Р за м<sup>2</sup>



46.00 м<sup>2</sup>

Общая

6.00 м<sup>2</sup>

Кухня

2 из 4

Этаж

Квартира на втором этаже кирпичного малоэтажного дома (4 этажа), окна на юг и юго-восток. Чисто, уютно, нет посторонних запахов. Идеально подходит под разные сертификаты, нет перепланировок, есть все двери, входных две, балкон утеплён, любителям зимнего сада повезло. Дополнительное место отдыха как для детей, так и для взрослых. На окне в спальне установлена рольставня, что обеспечивает комфорт и безопасность. Стены, полы ровные, проводка новая, биметаллические радиаторы, натяжные потолки и точечные светильники. Во дворе тихо и спокойно, много детворы, но всем найдется место на детской площадке. До остановки общественного транспорта 200 м, до базара 100 м, в шаговой доступности сетевые магазины: магнит, пятерочка, FIX- PRICE, салон красоты, парикмахерская, СОШ №53, дошкольное отделение, СБЕРБАНК, Астраханский колледж профессиональных технологий, православный приход храма иконы Божией Матери всех скорбящих радость г. Астрахани, поликлиника №4, аптеки. один взрослый собственник, готовы выйти на сделку очень быстро. Вам ничего не придется делать в квартире, во всяком случае, ближайшие лет 5, никаких вложений, просто берите свои личные вещи, питомцев и милости просим. Показ планируем заранее, чтобы всем было удобно. Эту квартиру обязательно стоит посмотреть, влюбиться и купить ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Курбансаидова Анжела](#)

Телефон: [+79897902723](#)

## Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	2
Этажей всего	4	Площадь кухни	6.00 кв. м

