

Купить квартиру за 4 500 000 рублей на Южная улица, 23

Астраханская область, Астрахань, Южная улица, 23

4 500 000 Р

90 000Р за м²



50.00 м²

Общая

7.00 м²

Кухня

7 из 9

Этаж

Продается просторная двухкомнатная квартира в востребованном районе, с развитой инфраструктурой, по адресу Южная Д.23, общей площадью 50 м2, на 7 этаже 9-ти этажного кирпичного дома. До центра города на машине 5 минут езды. В квартире:выполнен косметический ремонт,делался для себя; пластиковые стеклопакеты;установлена сплит-система; пластиковая сантехника; санузел раздельный в кафеле, ванна; натяжной потолок; установлен водонагреватель;открытый балконлоджия со стеклопакетом;в квартире всегда комфортная температура, тепло даже в сильный мороз. Чистый подъезд, с ухоженной придомовой территорией, обслуживается управляющей компанией. Во дворе детская спортивная площадка, парковочные места. Тихие спокойные соседи. В шаговой доступности: - остановки общественного транспорта во все районы города ; -школы № 1, № 37, гимназия №4; -детские сады №29; 126;88;104;94;85 - Каспийский институт морского и речного транспорта им. генерал-адмирала Ф.М. Апраксина; -детская поликлиника №4; -женская консультация; -почты, отделение полиции; ЗАГС Советского района -торговый центр Метро; -банки, аптеки, пункты выдачи, тренажерные залы; -супермаркет «Пятерочка» находится в торце дома; -хорошая транспортная развязка. Квартира без долгов , документы проверены и готовы к продаже. Арт. ...

👁 0 с 03.07.2025, обновлен 03.07.2025

Продавец: [Тайгулова Эльвира](#)

Телефон: [+79897902353](tel:+79897902353)

Характеристики

Количество комнат	2	Этаж	7
Этажей всего	9	Площадь кухни	7.00 кв. м

