

Купить квартиру за 5 200 000 рублей на ул Бориса Алексева, 43 1

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Бориса Алексева, 43 1

5 200 000 Р

81 250Р за м²



64.00 м²

Общая

10.00 м²

Кухня

1 из 9

Этаж

Продается трехкомнатная квартира площадью 64,5 кв. м в Ленинском районе Астрахани — одном из самых удобных и благоустроенных районов города. Квартира расположена в жилом доме с развитой инфраструктурой и отличной транспортной доступностью, что делает ее привлекательным вариантом как для семей с детьми, так и для тех, кто ценит комфорт и удобство. Планировка включает просторную прихожую, кухню 10 кв. м, три изолированные комнаты и две застекленные лоджии. Окна выходят на солнечную сторону, обеспечивая хорошее естественное освещение в течение всего дня. Состояние квартиры позволяет заселяться сразу после покупки — не требуется дополнительный ремонт или доработки. Район отличается высокой концентрацией социальных и коммерческих объектов. В шаговой доступности расположены новый парк с прогулочными зонами и спортивными площадками, торговый центр Три кота, рынок Славянка, а также сетевые магазины Магнит и Пятерочка. В округе есть несколько школ, детских садов, поликлиник и аптек, что делает район удобным для семей с детьми. Близость отделений банков, почты, автосалонов и сервисных мастерских добавляет практичности в повседневной жизни. Квартира находится в собственности одного физического лица, отсутствуют долги по коммунальным платежам и юридические обременения. Это гарантирует ...

👁 0 с 04.07.2025, обновлен 04.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79885905002](#)

Характеристики

Количество комнат	3	Этаж	1
Этажей всего	9	Площадь кухни	10.00 кв. м

