Купить квартиру за 4 500 000 рублей на ул Химиков, 6

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Химиков, 6

4 500 000 Р

62 500Р за м^2

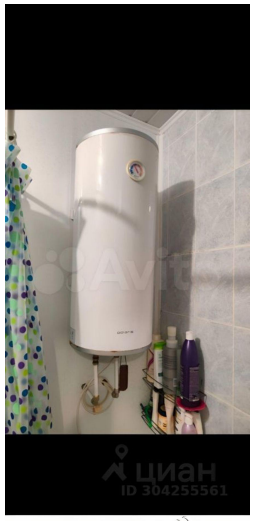
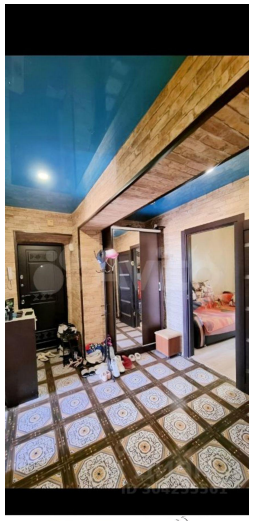
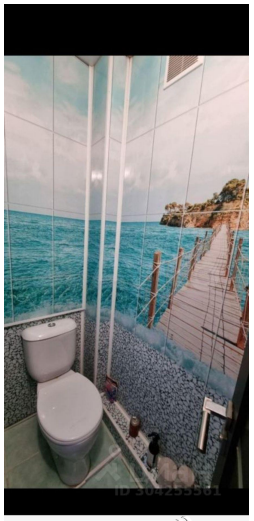
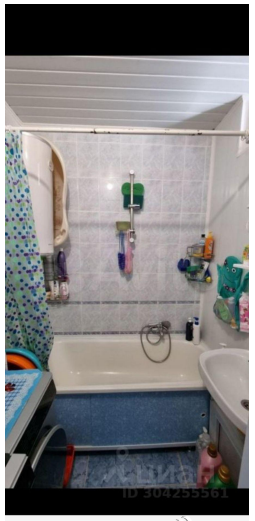
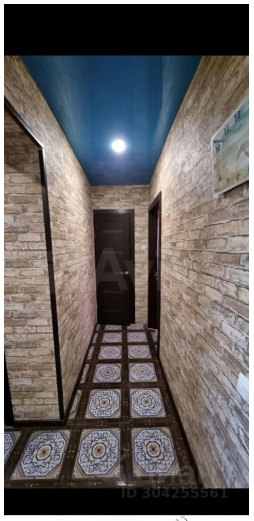
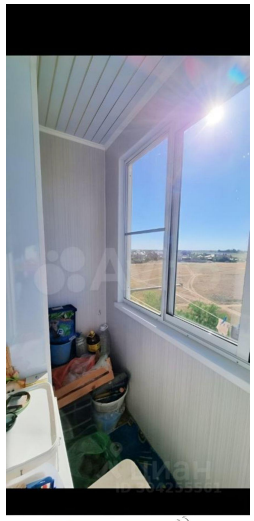
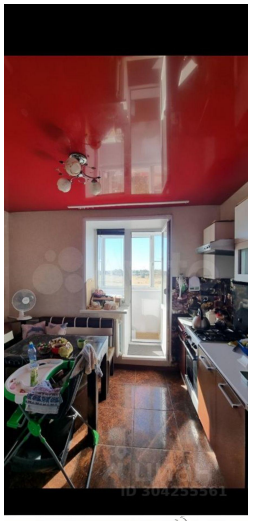
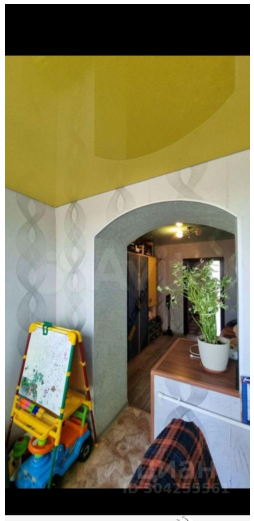
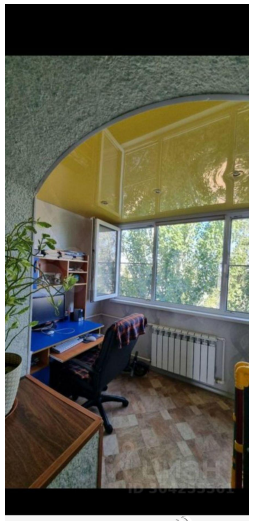
72.00 м^2	42.00 м^2	9.00 м^2	5 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается уютная 3-комнатная квартира общей площадью 72 квадратных метра в Астрахани, 6-й микрорайон, улица Химиков, 6. В квартире есть все необходимое, раздельный санузел,изолированные комнаты,лоджия полностью сделана, балкон остеклен,теплые полы в прихожей и на кухне, имеется водонагреватель при отключении горячей воды(очень редко),в квартире остаётся частично мебель, две сплит системы, также имеется кладовая вместительная,рядом за домом школа,дет.сад, Декстер,базар,остановка все рядом,вид выходит на улицу с двух сторон В квартире есть косметический ремонт, который позволит вам сразу заехать и жить. Просторная кухня оснащена всем необходимым для приготовления пищи. Санузел раздельный, что обеспечивает удобство для семьи. Из дополнительных удобств — лоджия и балкон, где можно организовать зону отдыха или хранение. Дом в хорошем состоянии, удобная парковка для вашего автомобиля. Кирпичный дом обеспечивает отличную тепло- и звукоизоляцию. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и магазины, поэтому вам не придется тратить много времени на поездки. Отличная транспортная доступность: рядом остановки общественного транспорта, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника. Возможна ипотека ...

0 с 05.07.2025, обновлен 06.07.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79171703407

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	5	Этажей всего	5
Площадь жилая	42.00 кв. м	Площадь кухни	9.00 кв. м