

Купить квартиру за 4 560 000 рублей на ул Зеленая, 1/2

Астраханская область, Городской округ Астрахань, Астрахань, ул Зеленая, 1/2

4 560 000 Р

87 692Р за м²



52.00 м²

Общая

31.80 м²

Жилая

7.00 м²

Кухня

11 из 12

Этаж

Описание Двухкомнатная квартира в благоустроенном и спокойном районе нашего города с очень развитой инфраструктурой и транспортной развязкой. Прекрасный вариант для проживания, кто ценит комфорт и уют. Квартира не угловая теплая, в доме и на балконе установлены пластиковые окна. Комнаты меблированы, кухня оснащена электрической плитой, духовым шкафом, предусмотрен выход на остекленный балкон-утепление балкона позволит превратить его в дополнительное жилое помещение, например, кабинет или комнату для отдыха. Незаконных перепланировок нет. В комнатах установлены сплит-системы. Санузел раздельный, ванная комната облицована кафелем. Установлен водонагреватель, что очень удобно в период планового отключения горячей воды. В подъезде два лифта - грузовой и пассажирский. Инфраструктура рядом: рядом детские сады, школы, продовольственные магазины, аптеки, многочисленные остановки общественного транспорта, откуда можно уехать в любую точку города. Вид из окна на две стороны. Во дворе оборудована детская площадка, растут кустарники и деревья, есть парковочные места. При продаже частично остается мебель и техника. Документы в порядке. Один взрослый собственник. Долгов нет. Обременение - Сбербанк под 11%. В ближайшем окружении: ТЦ Три кота, Городская поликлиника N 8 им. Н.И. Пирогова Женская ...

👁 0 с 11.07.2025, обновлен 11.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79171704106](tel:+79171704106)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	панельный
Этаж	11	Этажей всего	12
Площадь жилая	31.80 кв. м	Площадь кухни	7.00 кв. м



